



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Serv. **PL Area DG/2**
Rif. del
Allegati:

Ai Signori Presidenti dei
Consigli dei Collegi Geometri e Geometri
Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati
Regionali Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori
Consiglieri Nazionali

Al Presidente della Cassa Italiana
Previdenza ed Assistenza dei Geometri
Liberi Professionisti

LORO SEDI

Oggetto: attività di amministrazione di beni – Commissione degli esperti degli studi di settore.

In ordine alla problematica riguardante numerose segnalazioni di anomalia, effettuate nei confronti di professionisti geometri, in relazione alla compilazione degli studi di settore per l'attività di amministrazione di beni, per quanto possa risultare utile, si fa presente quanto segue.

Il Consiglio Nazionale ha a suo tempo interessato i competenti Uffici dell'Agenzia delle Entrate, sia con note scritte che rappresentando verbalmente, nelle sedi opportune, le proprie argomentazioni a sostegno del fatto che l'amministrazione di beni aveva, da sempre, costituito una delle attività tipiche del geometra e, pertanto, doveva essere correttamente riportata nel relativo studio di settore, anche per non alterarne l'esito.

**Piazza Colonna, 361
00187 Roma**

**Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336**

**www.cng.it
cng@cng.it**

C.F. 80053430585

Sebbene l'Agenzia delle Entrate avesse manifestato perplessità in ordine alla soluzione prospettata da questo Consiglio Nazionale, di recente, l'Ufficio studi di settore ha fatto pervenire il verbale di riunione dello scorso 14 dicembre della Commissione degli esperti degli studi di settore. In tale documento, nell'ambito della disamina relativa agli ISA (indici sintetici di affidabilità fiscale), tutt'ora in fase di elaborazione, in accoglimento della suddetta proposta di questo Consiglio Nazionale, viene riconosciuto che l'attività citata rappresenta per i geometri un'attività complementare e talvolta esclusiva e, pertanto, gli stessi professionisti che la svolgono in modo prevalente dovrebbero applicare l'ISA relativa alla professione di geometra.

A titolo di completezza, si fa presente che il verbale citato è pubblicato nella sezione "verbali" del sito internet dell'Agenzia delle Entrate, relativa alle attività della Commissione degli esperti.

Con i migliori saluti.

IL PRESIDENTE
(Maurizio Savoncelli)



n