



Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati

presso  
Ministero della Giustizia

Prot n° 0000807 del 22/01/2014

Serv. Area 2  
Rif. del  
Allegati:

Ai Signori Presidenti e Consiglieri dei  
Consigli dei Collegi dei Geometri e Geometri  
Laureati

Ai Signori Presidenti  
dei Comitati Regionali dei Geometri e  
Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Italiana di Previdenza ed  
Assistenza Geometri Liberi Professionisti  
**LORO SEDI**

Oggetto: Informativa riguardante lo studio di settore WK03U – Attività tecniche svolte dai geometri – Codice ATECO attività 71.12.30.

In riscontro alle richieste pervenute a questo Consiglio, da parte di alcuni Collegi, sugli Studi di Settore che riguardano la nostra Categoria, ed in particolare sulla loro articolazione, si ritiene opportuno illustrare, in maniera sintetica, questa metodologia di accertamento in materia fiscale.

Lo studio di settore è forse il più comune strumento di accertamento fiscale impiegato e la conoscenza dei criteri che regolano la compilazione dei modelli e le successive elaborazioni è fondamentale.

In allegato si riporta una sintesi dello studio di settore che riguarda i geometri e la nota tecnica e metodologica, preceduta, per comodità di consultazione, dall'indicazione delle varie parti e tabelle.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(Geom. Maurizio Savoncelli)

*n*

SINTESI SULLO STUDIO DI SETTORE WK03U, REDATTA DAL CONS. GEOM. GIUSEPPE FORESTO, RAPPRESENTANTE DEL CNGeGL PRESSO LA S.O.S.E.

Lo studio di settore che riguarda i geometri è il “WK03U”; il “WK03U” rappresenta l’evoluzione avvenuta nel 2012 del precedente “VK03U”. L’innovazione principale riguarda l’introduzione di nuovi parametri di “normalità economica” che, in alcuni casi, integrano il “compenso puntuale”, valutato con la metodologia “a prestazioni” con l’importo ottenuto dall’applicazione di indicatori economici relativi al “rendimento orario” e all’“incidenza delle altre componenti negative nette”.

La compilazione del modello allegato alla dichiarazione dei redditi permette al software “Ge.Ri.Co.” di procedere alle seguenti analisi:

- congruità;
- coerenza;
- normalità economica.

La mancata congruità può provocare la notifica di accertamento fiscale (la congruità si può ottenere naturalmente o per adesione); l’incoerenza può causare l’inserimento nell’elenco dei contribuenti da assoggettare a verifica; lo scostamento dai parametri di normalità economica può comportare un incremento del compenso puntuale determinato da Ge.Ri.Co. e influire, conseguentemente, sulla congruità.

Per la determinazione del compenso puntuale (che definisce la congruità o la non congruità) attualmente lo studio adotta due metodologie:

- quella che per brevità definiremo “a prestazioni”
- quella che, sempre per brevità, definiremo “a tempo e spesa”, che determina l’eventuale scostamento dai parametri di normalità economica.

#### **Metodologia “a prestazioni”.**

Si applica alle tipologie di attività elencate nel quadro “D” del modello, da quella descritta in D01 a quella descritta in D24 compresa. Si procede comparando il valore medio dichiarato per ogni tipologia (compenso concernente la tipologia diviso numero incarichi) con il valore di soglia inferiore, previsto dall’Agenzia delle Entrate e riportato nella “nota tecnica e metodologica” relativa allo studio (da pag. 62 a pag. 85). Il valore minimo è determinato per tutte le tipologie di attività ed è differenziato a livello provinciale per rispondere a criteri di territorialità.

*- Esempio: quadro D*

D11 Attività catastali – numero “10” incarichi svolti per i quali è stato corrisposto un compenso complessivo di euro 5.000,00 (cinquemila/00). Valore medio per incarico euro 500,00 (cinquecento/00). Se il valore medio dichiarato (euro 500,00) non è inferiore alla soglia minima relativa alla tipologia D11 della provincia di riferimento, è congruo.

#### **Metodologia “a tempo e spesa”.**

Si applica alle tipologie di attività elencate nel quadro “D” del modello descritte in D25 (stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi) e in D26 (altre attività). L’analisi della **normalità economica** è mirata a individuare la correttezza dei dati dichiarati. A tal fine, per ogni singolo soggetto vengono calcolati indicatori economico-contabili da confrontare con i valori di riferimento che individuano le condizioni di normalità economica. Gli indicatori sono stati, pertanto, selezionati in base alla loro capacità di individuare anomalie nella relazione tra le voci contabili e strutturali esaminate e sono:

- **il Rendimento orario professionisti;**
- **l’incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi.**

**Il rendimento orario** è pari al rapporto fra “valore aggiunto” e “ore annue lavorate” dove il **valore aggiunto** è determinato dal compenso dichiarato dal quale devono essere sottratte:

- a) le spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa;
- b) i compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l’attività professionale;
- c) i consumi;
- d) le altre spese.

Le “**ore annue lavorate**” sono quelle dichiarate dal contribuente con una soglia massima pari a 2400 ore.

L’eventuale differenza tra le “ore teoriche” e le “ore dichiarate dal professionista” potrà comportare **maggiori compensi da normalità economica**, che andranno a sommarsi all’importo ottenuto dall’applicazione della metodologia a “prestazioni”.

Il secondo parametro di normalità economica è pari al rapporto fra “**altre componenti negative nette**” x 100 e i “**compensi da congruità e da normalità economica**”.

Anche l’incoerenza di questo parametro potrà comportare **maggiori compensi da normalità economica**, che andranno a sommarsi all’importo ottenuto dall’applicazione della metodologia a “prestazioni”.

Il loro peso sulla determinazione del compenso puntuale, anche se l’impiego è limitato alle due tipologie di tipo residuale, prima ricordate, può incidere in misura non trascurabile.

E’ quindi opportuno conoscere gli algoritmi di calcolo e le funzioni che trasformano gli scostamenti in aumento dei compensi.

### **Coerenza.**

L’analisi della coerenza permette di valutare il professionista sulla base di specifici indicatori economici, calcolati come rapporto tra determinate variabili contabili e/o strutturali contenute nel modello per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell’applicazione degli studi di settore.

Gli indicatori sono stati selezionati in base alla loro capacità di misurare l'efficienza e la redditività dell'attività professionale.

Con l'analisi della coerenza, per ciascun soggetto, si valuta la posizione del valore di ogni singolo indicatore rispetto a un intervallo, individuato come economicamente coerente sulla base dei valori soglia ammissibili.

Gli indicatori utilizzati nell'analisi della coerenza sono i seguenti:

- **Resa oraria per addetto;**
- **Incidenza delle spese sui compensi.**

Come già ricordato, lo scostamento dai parametri può determinare l'iscrizione nell'elenco dei contribuenti da assoggettare a verifica.

Le nozioni sopra riportate sono necessariamente sintetiche ed elementari, non essendo possibile con una circolare analizzare le problematiche in modo completo e dettagliato.

Si può avere un maggior approfondimento applicativo dello Studio di Settore solo con seminari informativi; eventi in cui è possibile illustrare la costruzione delle metodologie, fornire esempi pratici e dare alcuni cenni sulle possibilità di argomentare in sede di contenzioso.

**NOTA TECNICA E METODOLOGICA  
STUDIO DI SETTORE WK03U  
ATTIVITÀ TECNICHE SVOLTE DA GEOMETRI**

- PAG. 2 - CRITERI PER L' EVOLUZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE**
- PAG. 3 - IDENTIFICAZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI**
- PAG. 3 – 5 - DEFINIZIONE DELLA FUNZIONE DI COMPENSO**
- PAG. 6 - APPLICAZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE**
- PAG. 6 - ANALISI DISCRIMINANTE**
- PAG. 6 – 7 - ANALISI DELLA COERENZA**
- PAG. 7 – 9 - ANALISI DELLA NORMALITÀ ECONOMICA**
- PAG. 9 – 10 - ANALISI DELLA CONGRUITÀ**
- PAG 11 - SUB ALLEGATI**
- PAG. 11 - 16 - SUB ALLEGATO 8.A – DESCRIZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI**
- PAG. 17 – 18 - SUB ALLEGATO 8.B - PESI DELLE FUNZIONI DISCRIMINANTI**
- PAG. 19 – 20 - SUB ALLEGATO 8.C – FORMULE DEGLI INDICATORI**
- PAG. 21 – 42 - SUB ALLEGATO 8.D – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI  
COERENZA**
- PAG. 43 – 46 - SUB ALLEGATO 8.E - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI COERENZA**
- PAG. 47 – 50 - SUB ALLEGATO 8.F – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI  
NORMALITÀ ECONOMICA**
- PAG. 51 - SUB ALLEGATO 8.G - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI  
NORMALITÀ ECONOMICA**
- PAG. 52 – 55 - SUB ALLEGATO 8.H - COEFFICIENTI DELL'UNICA FUNZIONE DI COMPENSO**
- PAG. 56 – 61 - NOTA AI COEFFICIENTI DELLA FUNZIONE DI COMPENSO**
- PAG. 62 - 85 - VALORI DI SOGLIA INFERIORE A LIVELLO PROVINCIALE DELLA  
TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ**
- PAG. 86 - NOTA ALLA VARIABILE DI REGRESSIONE  
ORE DEDICATE ALL'ATTIVITA'**

# ALLEGATO 8

---

NOTA TECNICA E METODOLOGICA

STUDIO DI SETTORE WK03U

ATTIVITÀ TECNICHE SVOLTE DA  
GEOMETRI

---

## CRITERI PER L'EVOLUZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE

---

L'applicazione dello studio di settore attribuisce ai contribuenti un "compenso potenziale". Tale compenso viene stimato tenendo conto sia di variabili contabili sia di variabili strutturali che influenzano il risultato economico del soggetto esercente attività professionale (di seguito "professionista") anche con riferimento al contesto territoriale in cui lo stesso opera. L'applicazione dello studio consente, inoltre, di valutare la coerenza e la normalità economica del professionista in relazione al settore economico di appartenenza.

A tale scopo, nell'ambito dello studio, vengono individuate le relazioni tra le variabili contabili e le variabili strutturali, per analizzare i diversi modelli organizzativi impiegati nell'espletamento dell'attività.

L'evoluzione dello studio di settore è finalizzata a cogliere eventuali cambiamenti strutturali, modifiche dei modelli organizzativi e variazioni di mercato all'interno del settore economico e presuppone un'attività di analisi e ricerca economica, che viene condotta attingendo a fonti informative pubbliche e non pubbliche.

Le fonti pubbliche sono rappresentate da elaborazioni di enti o società che svolgono ricerche di tipo economico-statistico (Istat, Censis, ecc.) e che forniscono dati e informazioni sull'andamento economico dei mercati, sulla struttura e la dimensione dei principali settori economici e sulla congiuntura economica.

Oltre alle fonti di carattere pubblico, che forniscono informazioni più generali, vengono utilizzate fonti specifiche settoriali (riviste specializzate, partecipazione a seminari e convegni specialistici, pubblicazioni dei principali istituti di ricerca, indagini campionarie, ecc.); si tratta di fonti che illustrano: l'articolazione ed evoluzione dell'offerta, sia in termini di modelli organizzativi adottati che di gamma di servizi professionali erogati, l'andamento e la composizione della domanda, l'impatto di provvedimenti normativi sull'attività, sull'organizzazione e sulla struttura dello studio professionale.

Un supporto più diretto e operativo proviene da una rete di tecnici costituita da istituti universitari, centri di ricerca, docenti e ricercatori, che opera anche tramite l'utilizzo di panel di imprese e professionisti.

Di seguito vengono esposti i criteri seguiti per la costruzione dello studio di settore WK03U, evoluzione dello studio VK03U.

L'attività economica oggetto dello studio di settore WK03U è quella relativa al seguente codice ATECO 2007:

- 71.12.30 - Attività tecniche svolte da geometri.

L'evoluzione dello studio di settore è stata condotta analizzando le informazioni contenute nel modello VK03U per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione degli studi di settore per il periodo d'imposta 2010, trasmesso dai contribuenti quale allegato al modello UNICO 2011.

I contribuenti interessati sono risultati pari a 54.190.

Nella prima fase di analisi 1.556 posizioni sono state scartate in quanto non utilizzabili nelle successive fasi dell'elaborazione dello studio di settore (casi di cessazione di attività, situazioni di non normale svolgimento dell'attività, contribuenti forfetari, compensi dichiarati ai fini dell'applicazione degli studi di settore maggiori di 7.500.000 euro).

Sui dati contenuti nei modelli studi di settore della restante platea sono state condotte analisi statistiche per rilevare la completezza, la correttezza e la coerenza delle informazioni in essi contenute.

Tali analisi hanno comportato, ai fini della definizione del campione dello studio, lo scarto di ulteriori 16.995 posizioni. I motivi di scarto sono stati:

- quadro D (elementi specifici dell'attività) non compilato;
- quadro G (elementi contabili) non compilato;
- comune del quadro B (unità locale destinata all'esercizio dell'attività) e/o anagrafico mancante o errato;
- errata compilazione delle percentuali relative alla tipologia dell'attività (quadro D);
- errata compilazione delle percentuali relative alle aree specialistiche (quadro D);
- errata compilazione delle percentuali relative alla tipologia della clientela (quadro D);
- errata compilazione delle percentuali relative alla tipologia di attività (quadro Z);
- incongruenze fra i dati strutturali e i dati contabili.

A seguito degli scarti effettuati, il numero dei modelli oggetto delle successive analisi è stato pari a 35.639.

---

## IDENTIFICAZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI

---

Per suddividere i professionisti in gruppi omogenei sulla base degli aspetti strutturali, è stata seguita una strategia di analisi che combina in sequenza due tecniche statistiche di tipo multivariato:

- un'analisi fattoriale del tipo *Analyse des données* e nella fattispecie l'Analisi in Componenti Principali;
- un procedimento di *Cluster Analysis*.

L'Analisi in Componenti Principali è una tecnica statistica che permette di ridurre il numero delle variabili originarie pur conservando gran parte dell'informazione iniziale. A tal fine vengono identificate nuove variabili, dette componenti principali, tra loro ortogonali (linearmente indipendenti, incorrelate).

Le variabili prese in esame nell'Analisi in Componenti Principali sono quelle presenti in tutti i quadri del modello ad eccezione delle variabili del quadro degli elementi contabili. Tale scelta nasce dall'esigenza di caratterizzare i soggetti in base ai possibili modelli organizzativi, alle diverse modalità di svolgimento dell'attività, ecc.; tale caratterizzazione è possibile solo utilizzando le informazioni relative alla struttura dei modelli organizzativi, al mercato di riferimento e a tutti quegli elementi specifici che caratterizzano le diverse realtà professionali.

Nell'applicazione dell'Analisi in Componenti Principali è stata scelta la soluzione migliore in termini di significatività statistica ed economica. Pertanto, sono state scelte le componenti principali che riescono a spiegare la maggior parte della varianza iniziale e che consentono, sulla base del criterio dell'interpretabilità, di rappresentare i diversi aspetti strutturali delle attività oggetto di studio.

La tecnica statistica della *Cluster Analysis*, applicata ai risultati dell'Analisi in Componenti Principali, permette di identificare gruppi omogenei di professionisti (cluster); in tal modo è possibile raggruppare i professionisti con caratteristiche strutturali ed organizzative simili<sup>1</sup>.

L'utilizzo combinato delle due tecniche è preferibile rispetto a un'applicazione diretta della *Cluster Analysis* poiché, riducendo con l'Analisi in Componenti Principali il numero di variabili su cui effettuare il procedimento di classificazione, l'operazione di *clustering* risulta meno complessa e più precisa.

I gruppi omogenei individuati sono valutati anche in termini di significatività economica per verificarne l'aderenza alla concreta realtà settoriale.

Nel procedimento di *clustering* adottato, quindi, l'omogeneità dei gruppi deve essere interpretata non tanto in rapporto alle caratteristiche delle singole variabili, quanto in funzione delle principali interrelazioni esistenti tra le variabili esaminate che concorrono a definire il profilo dei singoli gruppi.

La descrizione dei gruppi omogenei è riportata nel Sub Allegato 8.A.

---

## DEFINIZIONE DELLA FUNZIONE DI COMPENSO

---

Una volta suddivisi i professionisti in gruppi omogenei è necessario determinare la funzione matematica che meglio si adatta all'andamento dei compensi dei professionisti. Per determinare tale funzione si è ricorso alla Regressione Lineare Multipla.

La Regressione Lineare Multipla è una tecnica statistica che permette di interpolare i dati con un modello statistico-matematico che descrive l'andamento della variabile dipendente in funzione di una serie di variabili indipendenti.

La stima della "funzione di compenso" è stata effettuata individuando la relazione tra il compenso (variabile dipendente) e i dati contabili e strutturali dei professionisti (variabili indipendenti). In particolare, per lo studio in oggetto, si è tenuto conto con un'unica funzione di compenso delle possibili differenze di risultati economici riconducibili alle diverse tipologie di attività. Nell'unica funzione di compenso le "Ore dedicate all'attività" e le spese sono differenziate tenendo conto dei diversi gruppi omogenei.

---

<sup>1</sup> Nella fase di *Cluster Analysis*, al fine di garantire la massima omogeneità dei soggetti appartenenti a ciascun gruppo, vengono classificate solo le osservazioni che presentano caratteristiche strutturali simili rispetto a quelle proprie di uno specifico gruppo omogeneo. Non vengono, invece, presi in considerazione, ai fini della classificazione, i soggetti che possiedono aspetti strutturali riferibili contemporaneamente a due o più gruppi omogenei. Ugualmente non vengono classificate le osservazioni che presentano un profilo strutturale molto dissimile rispetto all'insieme dei cluster individuati.



È opportuno rilevare che prima di definire il modello di regressione è stata effettuata un'analisi sui dati dei professionisti per verificare le condizioni di coerenza dei dati nell'esercizio dell'attività e per scartare i soggetti anomali; ciò si è reso necessario al fine di evitare possibili distorsioni nella determinazione della "funzione di compenso".

A tal fine sono stati selezionati, in base alla loro capacità di individuare anomalie nella relazione tra le voci contabili e strutturali esaminate, i seguenti indicatori di natura economico-contabile:

- **Rendimento orario professionisti<sup>2</sup>;**
- **Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi<sup>3</sup>.**

Le formule degli indicatori economico-contabili sono riportate nel Sub Allegato 8.C.

Successivamente, ai fini della determinazione del campione di riferimento, sono stati esclusi i professionisti che non rispettavano le condizioni di normalità economica<sup>4</sup> anche per uno solo dei due indicatori sopra citati.

Così definito il campione di riferimento, si è proceduto alla definizione dell'unica "funzione di compenso".

Per la determinazione della "funzione di compenso" sono state utilizzate variabili contabili, variabili strutturali e variabili territoriali. La scelta delle variabili significative è stata effettuata con il metodo "stepwise"<sup>5</sup>. Una volta selezionate le variabili, la determinazione della "funzione di compenso" è ottenuta applicando il metodo dei minimi quadrati generalizzati, che consente di controllare l'eventuale presenza di eteroschedasticità connessa alla variabilità legata ad aspetti dimensionali.

In particolare le variabili considerate ai fini della regressione sono state:

- il Numero del Totale Incarichi delle attività<sup>6</sup> stimate attraverso il confronto del compenso medio con la soglia inferiore di riferimento<sup>7</sup>;
- il Numero del Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) delle attività stimate attraverso il confronto del compenso medio con la soglia inferiore di riferimento<sup>7</sup>;
- le variabili contabili, le variabili territoriali e le "Ore dedicate all'attività", in funzione dell'incidenza sui compensi del Totale incarichi di tutte le altre attività non ricomprese al punto precedente.

Nella definizione della "funzione di compenso" si è tenuto conto delle possibili differenze di risultati economici legate al luogo di svolgimento dell'attività, in modo da individuare ulteriori differenze territoriali oltre a quelle già rilevate con la *Cluster Analysis*.

<sup>2</sup> L'indicatore misura la plausibilità tra il numero delle ore di lavoro dichiarate dal contribuente ed il "valore aggiunto" prodotto.

<sup>3</sup> L'indicatore verifica la plausibilità tra la voce "altre componenti negative" ed il totale dei compensi. Nel calcolo delle altre componenti negative non si tiene conto dei canoni di locazione (finanziaria e non finanziaria) relativi a beni immobili e a beni strumentali mobili.

<sup>4</sup> Vedi "Analisi della Normalità Economica". Si fa presente che, ai soli fini indicati, per l'indicatore "Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi" si fa riferimento ai compensi dichiarati, nel denominatore della formula.

<sup>5</sup> Il metodo *stepwise* unisce due tecniche statistiche per la scelta del miglior modello di stima: la regressione *forward* ("in avanti") e la regressione *backward* ("indietro"). La regressione *forward* prevede di partire da un modello senza variabili e di introdurre passo dopo passo la variabile più significativa, mentre la regressione *backward* inizia considerando nel modello tutte le variabili disponibili e rimuovendo passo per passo quelle non significative. Con il metodo *stepwise*, partendo da un modello di regressione senza variabili, si procede per passi successivi alternando due fasi: nella prima fase, si introduce la variabile maggiormente significativa fra quelle considerate; nella seconda, si riesamina l'insieme delle variabili introdotte per verificare se è possibile eliminarne qualcuna non più significativa. Il processo continua fino a quando non è più possibile apportare alcuna modifica all'insieme delle variabili, ovvero quando nessuna variabile può essere aggiunta oppure eliminata.

<sup>6</sup> Tali attività si riferiscono a quelle che in applicazione sono: "Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)", "Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)", "Direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)", "Collaudi di opere di terzi", "Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)", "Attività catastali", "Rilievi topografici con strumentazione GPS", "Altri rilievi topografici", "Consulenza Tecnica d'Ufficio", "Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione", "Stime immobiliari remunerate a giornata", "Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata", "Altre stime", "Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici", "Certificazione acustica degli edifici", "Amministrazione di beni", "Compilazione di dichiarazioni dei redditi", "Compilazione di dichiarazioni di successione", "Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)".

<sup>7</sup> Per maggior dettaglio si veda la Nota ai coefficienti della funzione di compenso del Sub Allegato 8.11.

In particolare, per l'insieme delle attività di cui al primo e secondo punto, sono state considerate anche le differenze che possono emergere a livello provinciale nello svolgimento dell'attività. Di conseguenza le soglie inferiori di riferimento, utilizzate ai fini della stima dei compensi, sono state articolate, ove questo fosse risultato significativo, a livello provinciale. L'individuazione di tali valori è stata operata scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel territorio specifico. Per le variabili di cui al terzo punto, invece, sono stati utilizzati i risultati dello studio della "Territorialità generale"<sup>8</sup>, che differenzia il territorio nazionale sulla base delle caratteristiche dello sviluppo socioeconomico del territorio, in rapporto al grado di benessere, al livello di qualificazione professionale ed alla struttura economica, per provincia.

Le aree della territorialità generale sono state rappresentate con un insieme di variabili dummy<sup>9</sup> ed è stata analizzata la loro interazione con le trasformate della variabile "Ore dedicate all'attività".

Inoltre nella definizione della funzione di compenso si è tenuto conto anche delle differenze legate all'"Età professionale" che interviene come correttivo da applicare al coefficiente della variabile "Ore dedicate all'attività".

Nel Sub Allegato 8.H vengono riportate le variabili ed i rispettivi coefficienti della "funzione di compenso".

---

<sup>8</sup> I criteri e le conclusioni dello studio sono riportati nell'apposito Decreto Ministeriale.

<sup>9</sup> Una variabile dummy è una variabile che può assumere valore 0 o 1. Ad esempio, la variabile dummy relativa alla prima area territoriale assume valore 1 quando il soggetto esercita la propria attività nella prima area territoriale, mentre assume valore 0 per tutte le altre aree territoriali.

---

## APPLICAZIONE DELLO STUDIO DI SETTORE

---

In fase di applicazione dello studio di settore sono previste le seguenti fasi:

- Analisi Discriminante;
- Analisi della Coerenza;
- Analisi della Normalità Economica;
- Analisi della Congruità.

---

### ANALISI DISCRIMINANTE

---

Una volta suddivisi i professionisti in gruppi omogenei è necessario determinare una regola di classificazione in grado di definire l'appartenenza di ciascun soggetto ai gruppi omogenei individuati nella fase di Cluster Analysis; la descrizione dei gruppi omogenei è riportata nel Sub Allegato 8.A.

Al riguardo, è stata utilizzata l'analisi discriminante lineare di Fisher. Si tratta di una tecnica statistica multivariata utile per identificare quelle variabili che meglio discriminano i gruppi omogenei<sup>10</sup>.

Nell'analisi discriminante lineare, per ogni gruppo omogeneo viene calcolata una funzione di classificazione come combinazione lineare delle variabili discriminanti<sup>11</sup>.

Sulla base dei punteggi discriminanti, ottenuti utilizzando tale funzione, viene determinata la probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei<sup>12</sup>. In tal modo è possibile associare ogni singolo professionista ad uno o più gruppi omogenei definendo le relative probabilità di appartenenza.

Nel Sub Allegato 8.B vengono riportate le variabili risultate significative nell'analisi con i rispettivi pesi discriminanti individuati per ogni gruppo omogeneo.

---

### ANALISI DELLA COERENZA

---

L'analisi della coerenza permette di valutare il professionista sulla base di specifici indicatori economici, calcolati come rapporto tra determinate variabili contabili e/o strutturali contenute nel modello per la comunicazione dei dati rilevanti ai fini dell'applicazione degli studi di settore. Gli indicatori sono stati selezionati in base alla loro capacità di misurare l'efficienza e la redditività dell'attività professionale.

Con l'analisi della coerenza, per ciascun soggetto, si valuta il posizionamento del valore di ogni singolo indicatore rispetto ad un intervallo, individuato come economicamente coerente sulla base dei valori soglia ammissibili.

Gli indicatori utilizzati nell'analisi della coerenza sono i seguenti:

- **Resa oraria per addetto**<sup>13</sup>;
- **Incidenza delle spese sui compensi**<sup>14</sup>.

Le formule degli indicatori utilizzati sono riportate nel Sub Allegato 8.C.

---

<sup>10</sup> Le variabili discriminanti vengono selezionate con il metodo *stepwise* partendo da quelle utilizzate nell'Analisi in Componenti Principali.

<sup>11</sup> La funzione di classificazione è definita nel seguente modo:

$$w_i = a_{i0} + a_{i1}vardis_1 + a_{i2}vardis_2 + \dots + a_{in}vardis_n$$

dove:

$w_i$  è il punteggio discriminante relativo al gruppo omogeneo  $i$ ;

$a_{i0}$  è l'intercetta;

$a_{ij}$  sono i pesi discriminanti scelti in modo da rendere massima la separazione tra i gruppi;

$vardis_j$  è la  $j$ -esima variabile discriminante.

<sup>12</sup> La probabilità di appartenenza al gruppo omogeneo  $i$  è calcolata nel seguente modo:

$$Prob_i = \frac{e^{\{w_i - \text{Max}[w_1, w_2, \dots, w_n]\}}}{\sum_{k=1}^n e^{\{w_k - \text{Max}[w_1, w_2, \dots, w_n]\}}}$$

dove  $n$  è il numero complessivo di gruppi omogenei.

<sup>13</sup> L'indicatore misura l'ammontare dei compensi percepiti dallo studio professionale per i servizi erogati da ciascun addetto nell'arco temporale di un'ora.

<sup>14</sup> L'indicatore misura il peso del totale delle spese sostenute dallo studio professionale (al netto delle "altre componenti negative") sui compensi complessivamente incassati.

Ai fini della individuazione dei valori soglia che definiscono l'intervallo di coerenza economica, per ciascuno degli indicatori utilizzati sono state esaminate preliminarmente le relative distribuzioni ventili<sup>15</sup> differenziate per gruppo omogeneo; per l'indicatore "Resa oraria per addetto" anche sulla base dell'"Età professionale" e della "territorialità generale"<sup>16</sup> a livello provinciale; per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" anche sulla base della presenza/assenza di forza lavoro<sup>17</sup>. I valori delle soglie dei diversi indicatori sono stati individuati scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel cluster specifico. Per l'indicatore "Resa oraria per addetto" si è inoltre tenuto conto del differente livello dei compensi derivante dal contesto socio-economico del territorio di riferimento e dall'esperienza maturata dal contribuente nell'esercizio della professione. Per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" si è invece tenuto conto, principalmente, del diverso ammontare delle spese sostenute dai contribuenti che si avvalgono di dipendenti e/o collaboratori rispetto a coloro che non se ne avvalgono.

Le distribuzioni ventili degli indicatori di coerenza economica vengono riportate nel Sub Allegato 8.D.

I valori soglia di coerenza ammissibili sono riportati nel Sub Allegato 8.E.

Il soggetto risulta coerente per l'indicatore "Resa oraria per addetto" se il valore dell'indicatore si posiziona all'interno dell'intervallo individuato come economicamente coerente. Nel caso in cui il "Numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta" risulti pari a zero il soggetto viene definito coerente.

Il soggetto risulta coerente per l'indicatore "Incidenza delle spese sui compensi" se l'indicatore è calcolabile e se il suo valore si posiziona all'interno dell'intervallo individuato come economicamente coerente.

In applicazione, per ogni singolo soggetto, i valori soglia di ciascun indicatore di coerenza economica sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo. Per l'indicatore "Resa oraria per addetto" tali valori soglia vengono ponderati anche sulla base della percentuale di appartenenza alle diverse aree territoriali.

---

## ANALISI DELLA NORMALITÀ ECONOMICA

---

L'analisi della normalità economica è mirata ad individuare la correttezza dei dati dichiarati. A tal fine, per ogni singolo soggetto vengono calcolati indicatori economico-contabili da confrontare con i valori di riferimento che individuano le condizioni di normalità economica.

Gli indicatori di normalità economica sono stati, pertanto, selezionati in base alla loro capacità di individuare anomalie nella relazione tra le voci contabili e strutturali esaminate.

Gli indicatori di normalità economica individuati sono i seguenti:

- ***Rendimento orario professionisti***<sup>18</sup>;
- ***Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi***<sup>19</sup>.

Le formule degli indicatori utilizzati sono riportate nel Sub Allegato 8.C.

Ai fini della individuazione dei valori di riferimento per gli indicatori di normalità economica sono state esaminate preliminarmente le relative distribuzioni ventili, differenziate per gruppo omogeneo. I valori delle soglie dei diversi indicatori sono stati individuati scegliendo quelli che possono ritenersi economicamente plausibili con riferimento alle pratiche osservabili nel settore e nel cluster specifico.

Le distribuzioni ventili degli indicatori di normalità economica vengono riportate nel Sub Allegato 8.F.

I valori soglia di normalità economica sono riportati nel Sub Allegato 8.G.

---

<sup>15</sup> Nella terminologia statistica, si definisce "distribuzione ventile" l'insieme dei valori che suddividono le osservazioni, ordinate per valori crescenti dell'indicatore, in 20 gruppi di uguale numerosità. Il primo ventile è il valore al di sotto del quale si posiziona il primo 5% delle osservazioni; il secondo ventile è il valore al di sotto del quale si posiziona il primo 10% delle osservazioni, e così via.

<sup>16</sup> I criteri e le conclusioni dello studio sono riportati nell'apposito Decreto Ministeriale.

<sup>17</sup> La presenza di forza lavoro è condizionata alla presenza di Spese per prestazioni di lavoro dipendente o Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa o Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica.

<sup>18</sup> L'indicatore misura la plausibilità tra il numero delle ore di lavoro dichiarate dal contribuente ed il "valore aggiunto" prodotto.

<sup>19</sup> L'indicatore verifica la plausibilità tra la voce "altre componenti negative" ed il totale dei compensi. Nel calcolo delle altre componenti negative non si tiene conto dei canoni di locazione (finanziaria e non finanziaria) relativi a beni immobili e a beni strumentali mobili.

In applicazione, per ogni singolo soggetto, i valori soglia di ciascun indicatore di normalità economica sono ottenuti come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei valori di riferimento individuati per gruppo omogeneo.

Ciascuno di questi indicatori, nell'ordine di seguito riportato, può determinare maggiori compensi che si sommano al compenso puntuale e al compenso minimo stimati con l'analisi della congruità successivamente descritta.

#### RENDIMENTO ORARIO PROFESSIONISTI

Per ogni contribuente, viene calcolata la variabile "Ore teoriche del professionista"<sup>20</sup>.

In presenza di un valore della variabile "Ore teoriche del professionista" superiore a quello della variabile "Ore dichiarate dal professionista"<sup>21</sup>, le "Ore dedicate all'attività"<sup>22</sup> sono aumentate per un valore pari alla differenza tra le "Ore teoriche del professionista" e le "Ore dichiarate dal professionista".

Il nuovo valore delle "Ore dedicate all'attività" costituisce il parametro di riferimento per la riapplicazione dell'analisi della congruità e per la determinazione dei maggiori compensi da normalità economica<sup>23</sup>.

#### INCIDENZA DELLE ALTRE COMPONENTI NEGATIVE AL NETTO DEI CANONI DI LOCAZIONE SUI COMPENSI

Per ogni contribuente, si determina il valore massimo ammissibile per la variabile "Altre componenti negative nette" moltiplicando la soglia massima di normalità economica dell'indicatore, divisa 100, per i "Compensi da congruità e da normalità"<sup>24</sup>.

---

<sup>20</sup> La variabile è calcolata come:

Ore teoriche del professionista = Minor valore tra "Valore massimo annuo" e (((Compensi dichiarati - Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa - Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica - Consumi - Altre spese)/soglia massima di normalità economica dell'indicatore) - "Ore lavorate dai dipendenti"); (professionista che opera in forma individuale)

Ore teoriche del professionista = Minor valore tra ("Valore massimo annuo" \* Numero soci o associati che prestano attività nello studio) e (((Compensi dichiarati - Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa - Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica - Consumi - Altre spese)/soglia massima di normalità economica dell'indicatore) - "Ore lavorate dai dipendenti"). (esercizio collettivo dell'attività professionale)

Il "Valore massimo annuo", ovvero 2400 ore (pari a 50\*48), è rapportato al numero di mesi di svolgimento dell'attività ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta" diviso 12).

Le "Ore lavorate dai dipendenti" sono pari a Numero dipendenti \* 50 \* 48. Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.

<sup>21</sup> La variabile è calcolata come:

Ore dichiarate dal professionista = Numero di ore settimanali dedicate all'attività \* numero di settimane di lavoro nell'anno; (professionista che opera in forma individuale)

Ore dichiarate dal professionista = Numero di ore settimanali dedicate all'attività \* numero di settimane di lavoro nell'anno / Numero soci o associati che prestano attività nello studio. (esercizio collettivo dell'attività professionale)

<sup>22</sup> La definizione delle "Ore dedicate all'attività" è riportata nella "Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all'attività".

<sup>23</sup> I maggiori compensi da normalità economica correlati a tale indicatore sono calcolati come differenza tra il compenso puntuale, derivante dalla riapplicazione dell'analisi della congruità con il nuovo valore delle "Ore dedicate all'attività", e il compenso puntuale di partenza, calcolato sulla base dei dati dichiarati dal contribuente.

<sup>24</sup> Compensi da congruità e da normalità = Compenso puntuale da analisi della congruità + Maggiore compenso da normalità economica relativo all'indicatore "Rendimento orario professionisti".

Nel caso in cui il valore dichiarato delle “Altre componenti negative nette” si posizioni al di sopra di detto valore massimo ammissibile, la parte di spese eccedente tale valore, ponderata con la percentuale sui compensi del Totale incarichi derivanti da: “Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi” e “Altre attività”, costituisce parametro di riferimento per la determinazione dei maggiori compensi da normalità economica, calcolati moltiplicando tale parte eccedente per il relativo coefficiente.

Tale coefficiente è stato individuato, distintamente per gruppo omogeneo (*cluster*), come rapporto tra la somma dei compensi puntuali, calcolati applicando a tutti i soggetti del cluster la specifica funzione di compenso con l'utilizzo delle sole variabili contabili di spesa, e la somma delle stesse variabili contabili di spesa<sup>25</sup> (vedi tabella 1).

**Tabella 1 - Coefficienti di determinazione dei maggiori compensi da applicarsi alle altre componenti negative nette**

Cluster	Coefficiente
1	1,3507
2	1,6022
3	1,3240
4	1,3683
5	1,6358
6	1,7672
7	1,4616
8	1,4313
9	2,1052
10	1,6855
11	1,3532

In applicazione, per ogni contribuente il coefficiente di determinazione dei maggiori compensi è ottenuto come media, ponderata con le relative probabilità di appartenenza, dei coefficienti individuati per ogni gruppo omogeneo.

---

## ANALISI DELLA CONGRUITÀ

---

Per ciascun contribuente viene calcolato il “compenso puntuale” come somma dei prodotti fra le variabili individuate ai fini della definizione della funzione di compenso ed i relativi coefficienti, considerando anche le probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei.

Per tener conto della variabilità legata alla stima del compenso puntuale del singolo contribuente viene calcolato l'intervallo di confidenza al livello del 99,99%<sup>26</sup>. Il limite inferiore di tale intervallo di confidenza costituisce il “compenso minimo”<sup>27</sup>.

<sup>25</sup> Le variabili contabili di spesa sono ponderate secondo quanto dettagliato nel Sub Allegato 8.11.

<sup>26</sup> Nella terminologia statistica, per “intervallo di confidenza” si intende un intervallo, centrato sul compenso puntuale  $\hat{y}$  e delimitato da due estremi (uno inferiore e l'altro superiore), che include con un livello di probabilità prefissato il valore dell'effettivo compenso del contribuente.

Il livello di probabilità prefissato (o livello di fiducia) viene generalmente indicato con la notazione “(1 -  $\alpha$ )%”, dove  $\alpha$  rappresenta la probabilità che l'intervallo di confidenza non contenga l'effettivo compenso del contribuente. Per un livello di fiducia pari al 99,99% il valore corrispondente di  $\alpha$  è pari a 0,01%.

<sup>27</sup> Indicando con  $\hat{y}$  il “compenso puntuale” del generico contribuente, il corrispondente “compenso minimo” è ottenuto attraverso la seguente formula:

$$\hat{y} - 3,92 * s \sqrt{x' C x}$$

dove:

- C è la matrice inversa della matrice data dalle somme dei quadrati e dei prodotti incrociati delle variabili indipendenti, opportunamente pesate per controllare l'eventuale presenza di eteroschedasticità;
- s è la radice quadrata del *Mean Square Error* (RMSI);

Al compenso puntuale e al compenso minimo stimati con l'analisi della congruità vengono aggiunti gli eventuali maggiori compensi derivanti dall'applicazione dell'analisi della normalità economica.

Nel Sub Allegato 8.H vengono riportate le variabili ed i rispettivi coefficienti della "funzione di compenso".

- 
- $x$  è il vettore delle variabili indipendenti osservate per il generico contribuente, considerando anche le probabilità di appartenenza ai gruppi omogenei ;
  - 3,92 è il valore di riferimento, al livello di probabilità prescelto, della distribuzione t di *Student* che asintoticamente approssima una distribuzione normale standardizzata.

I valori relativi alla matrice "C" e al valore del "RMSI" vengono riportati nell'Allegato 15.

---

## SUB ALLEGATI

---

---

### SUB ALLEGATO 8.A – DESCRIZIONE DEI GRUPPI OMOGENEI

---

I gruppi omogenei sono stati individuati sulla base dei seguenti fattori:

- modalità organizzativa;
- rilevanza del committente principale;
- presenza di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio;
- tipologia dell'attività.

La **modalità organizzativa** ha consentito di differenziare i soggetti che esercitano l'attività in forma collettiva (cluster 4) da coloro che svolgono la professione a titolo individuale.

La **rilevanza del committente principale** ha permesso di distinguere i soggetti che operano prevalentemente per il committente principale (cluster 7, 9, 10 e 11) da quelli che originano compensi da un ventaglio più ampio di clienti.

La **presenza di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio** ha consentito di differenziare i professionisti del cluster 1 da quelli in cui solitamente si riscontra la presenza del solo titolare (o dei soli associati in caso di esercizio collettivo della professione).

La **tipologia dell'attività** ha contribuito ad individuare i soggetti che operano prevalentemente nell'ambito: "progettuale/edile" (cluster 6 e 7), "catastale" (cluster 2 e 9), "estimativo" (cluster 5 e 11), "gestionale" (cluster 3).

È stato, inoltre, individuato il cluster 8 che raggruppa i soggetti per i quali gli elementi distintivi precedentemente evidenziati non assumono una particolare rilevanza statistica. In particolare, per tali soggetti non è emersa una competenza specifica in un determinato ambito di intervento.

Si precisa che nella successiva descrizione economica dei cluster:

- per "progettuale/edile" si intende l'ambito di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività di: progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva); direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche; progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private; progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati; direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private; collaudi di opere di terzi; gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008);
- per "catastale" si intende l'ambito di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività catastali, i rilievi topografici con strumentazione GPS e gli "altri rilievi topografici";
- per "estimativo" si intende l'ambito di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività di: stime immobiliari remunerate a giornata, stime di danni prodotti da grandine remunerate a giornata, "altre stime";
- per "gestionale" si intende l'ambito di intervento comprendente l'espletamento delle prestazioni inerenti le attività di: amministrazione di beni; compilazione di dichiarazioni dei redditi; compilazione di dichiarazione di successione; redazione di tabelle millesimali;
- con il termine "collaboratori coordinati e continuativi" s'intendono esclusivamente i collaboratori che prestano attività prevalentemente nello studio (compresi i lavoratori a progetto).

Nelle successive descrizioni dei cluster emersi dall'analisi, salvo segnalazione contraria, l'indicazione di valori numerici riguarda valori medi.



## **CLUSTER 1 - GEOMETRI CHE SI AVVALGONO DI DIPENDENTI/COLLABORATORI COORDINATI E CONTINUATIVI**

**NUMEROSITÀ: 883**

Il cluster comprende i geometri che per lo svolgimento dell'attività professionale si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi.

In particolare, la maggior parte dei professionisti del cluster impiega un numero di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi non superiore a 3. Si rileva tuttavia che la percentuale dei soggetti che si avvale di un numero di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi superiore a 3 è pari al 12% nel caso di esercizio collettivo della professione e al 5% nel caso di attività svolta a titolo individuale.

I professionisti del cluster effettuano perlopiù prestazioni nell'ambito "progettuale/edile" (56% dei compensi); con una certa frequenza si rileva l'ottenimento di compensi da attività collegate ad opere private di valore superiore a 51.646 euro ed in particolare:

- circa la metà dei soggetti ottiene il 22% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private";
- il 44% deriva il 17% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati";
- il 44% dei contribuenti ottiene il 17% dei compensi dalla "direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private".

Si evidenzia inoltre che nel medesimo ambito il 39% dei professionisti effettua l'attività di "gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)" ottenendo il 12% dei compensi.

Un ulteriore ambito di intervento è quello "catastale" (18% dei compensi); tra le prestazioni riferibili a tale ambito, le attività catastali sono quelle realizzate con maggior frequenza (16% dei compensi per l'87% dei contribuenti).

Coerentemente con le attività svolte, le aree specialistiche di riferimento sono "edile/recupero" (51% dei compensi) e "catasto" (15%).

L'offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati principalmente da privati (fonte del 35% dei compensi), seguiti da "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (25%), "altri imprenditori individuali e società di persone" (11%) e imprese edili (10%).

I contribuenti del cluster operano prevalentemente a titolo individuale.

## **CLUSTER 2 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "CATASTALE"**

**NUMEROSITÀ: 4.621**

Il cluster raggruppa i professionisti che operano in prevalenza in ambito "catastale" (82% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che la quota più significativa dei compensi (64% del totale) proviene dalle attività catastali.

Coerentemente con le attività svolte, le principali aree specialistiche sono rappresentate da "catasto" (58% dei compensi) e "topografia, rilievo e misurazioni" (21%).

L'offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati con maggior frequenza da: privati (45% dei compensi), studi tecnici (33% dei compensi per il 47% dei soggetti), "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (32% per il 42%), "altri imprenditori individuali e società di persone" (16% per il 34%), imprese edili (25% per il 29%), Enti Pubblici Territoriali (18% per il 22%).

Si tratta di soggetti che esercitano prevalentemente a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 4% dei casi.

## **CLUSTER 3 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "GESTIONALE"**

**NUMEROSITÀ: 964**

Il cluster raggruppa i geometri che operano prevalentemente in ambito "gestionale" (79% dei compensi). Tra le prestazioni comprese nel suddetto ambito di intervento l'attività principale è costituita dall'amministrazione di beni (69% dei compensi).

Coerentemente con le attività svolte, l'area specialistica di riferimento è rappresentata da "amministrazioni varie" (69% dei compensi) e la clientela è formata perlopiù da condomini (63% dei compensi). Da rilevare che l'11% dei professionisti del cluster ottiene il 77% dei compensi dal committente principale.

Si tratta di geometri che esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 26% dei casi.

#### **CLUSTER 4 - GEOMETRI CHE ESERCITANO LA PROFESSIONE IN FORMA COLLETTIVA**

**NUMEROSITÀ: 1.543**

Il cluster comprende i geometri che esercitano la professione in forma collettiva; in particolare le associazioni professionali (incluse quelle interdisciplinari) sono costituite in genere da 2 associati.

I contribuenti del cluster effettuano le prestazioni professionali in più ambiti di intervento. All'interno dell'ambito "progettuale/edile" (47% dei compensi) si rileva, con una certa frequenza, l'ottenimento di compensi da attività collegate ad opere private di valore superiore a 51.646 euro, in particolare:

- circa la metà dei soggetti ottiene il 19% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private";
- il 45% deriva il 13% dei compensi dal "progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati";
- il 41% ottiene il 14% dei compensi dalla "direzione dei lavori e liquidazione dei lavori di opere private".

Si evidenzia inoltre che nel medesimo ambito il 41% dei professionisti effettua l'attività di "gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)" ottenendo il 10% dei compensi.

Un ulteriore ambito di intervento è quello "catastale" (26% dei compensi); tra le prestazioni riferibili a tale ambito, le attività catastali sono quelle realizzate con maggior frequenza (21% dei compensi per il 93% dei soggetti).

Coerentemente con l'eterogeneità delle attività svolte, le aree specialistiche sono differenti e relative ai settori: "edile/recupero" (44% dei compensi), "catasto" (19%), "topografia, rilievo, misurazioni" (8%), "stime e valutazioni" (6%).

In linea con le peculiarità del cluster, la clientela risulta piuttosto diversificata e comprende: privati (39% dei compensi), "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (22%), "altri imprenditori individuali e società di persone" (9%), imprese edili (9%).

I contribuenti del cluster si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 20% dei casi.

#### **CLUSTER 5 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "ESTIMATIVO"**

**NUMEROSITÀ: 496**

Il cluster raggruppa i professionisti che operano soprattutto in ambito "estimativo" (73% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che in taluni casi (3%) la quota più significativa dei compensi (70%) proviene dall'effettuazione di "stime immobiliari remunerate a giornata".

Coerentemente con le tipologie di prestazioni effettuate, l'area specialistica di riferimento è costituita da "stime e valutazioni" (65% dei compensi).

L'offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati principalmente da: privati (27% dei compensi), banche e compagnie di assicurazione (25%), "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (21%).

I geometri del cluster esercitano prevalentemente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 7% dei casi.

#### **CLUSTER 6 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "PROGETTUALE/EDILE"**

**NUMEROSITÀ: 7.180**

Il cluster raggruppa i geometri che svolgono l'attività professionale prevalentemente in ambito "progettuale/edile" (75% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nel suddetto ambito di intervento si specifica che:

- il 61% dei soggetti ottiene il 31% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 23% dei compensi per il 30% dei soggetti);
- il 57% ottiene il 34% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 29% dei compensi per il 35% dei contribuenti);
- il 60% ottiene il 29% dei compensi dalla “direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro determinano il 24% dei compensi per il 32% dei soggetti);
- per il 40% dei contribuenti il 28% dei compensi proviene dall’attività di “gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)”.

Coerentemente con le attività svolte, l’area specialistica principale è l’“edile/recupero” (61% dei compensi). Da rilevare inoltre che il 72% dei soggetti opera nell’area “catasto” derivandone il 13% dei compensi.

L’offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati principalmente da: privati (37% dei compensi), “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non” (18%), “altri imprenditori individuali e società di persone”(10%), imprese edili (29% dei compensi per il 45% dei soggetti), Enti Pubblici Territoriali (23% per il 20%).

Si tratta di soggetti che esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 5% dei casi.

#### **CLUSTER 7 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO “PROGETTUALE/EDILE” E SVOLGONO L’ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE**

**NUMEROSITÀ: 3.031**

Il cluster raggruppa i geometri che operano perlopiù in ambito “progettuale/edile” (88% dei compensi) svolgendo l’attività professionale prevalentemente nei confronti del committente principale (fonte dell’80% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell’ambito di intervento di riferimento si specifica che:

- in merito alle prestazioni relative ad opere pubbliche, il 12% dei contribuenti del cluster ottiene il 53% dalla progettazione (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva) ed il 16% determina il 67% dalla direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale;
- oltre la metà dei soggetti ottiene il 62% dei compensi dalla “direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private” (per il 29% dei contribuenti si tratta di prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro);
- il 35% ottiene il 51% dei compensi dal “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private” (le prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro generano il 49% dei compensi per il 21% dei contribuenti);
- il 29% dei soggetti ottiene il 39% dei compensi dall’attività “progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati” (per il 13% dei contribuenti si tratta di prestazioni relative ad opere di valore superiore a 51.646 euro);
- per il 22% dei soggetti il 43% dei compensi proviene dall’attività di “gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008).

Coerentemente con le attività svolte, l’area specialistica nella quale operano principalmente i professionisti del cluster è l’“edile/recupero” (69% dei compensi).

La committenza è rappresentata soprattutto da: imprese edili (73% dei compensi per il 43% dei soggetti), “altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non” (63% per il 39%), studi tecnici (56% per il 24%), Enti Pubblici Territoriali (54% per il 13%).

I contribuenti del cluster esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 2% dei casi.

Da evidenziare che il 14% dei soggetti dichiara di svolgere l’attività presso studi e/o strutture di terzi.

## **CLUSTER 8 - GEOMETRI CHE ESERCITANO L'ATTIVITÀ IN AMBITI DI INTERVENTO DIVERSIFICATI**

**NUMEROSITÀ: 10.885**

Il cluster raggruppa i soggetti per i quali non è emersa una competenza specifica in un determinato ambito di intervento.

In particolare si riscontra che i contribuenti del cluster effettuano, con maggior frequenza, prestazioni comprese nell'ambito "catastale" (23% dei compensi), "progettuale/edile" (23%), "estimativo" (10% dei compensi per il 38% dei soggetti) e "gestionale" (11% per il 32%).

Coerentemente con la diversificazione degli ambiti di intervento, le aree specialistiche risultano piuttosto eterogenee.

L'offerta di servizi professionali si rivolge soprattutto a più committenti rappresentati più di frequente da: privati (41% dei compensi), "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (30% dei compensi per il 49% dei soggetti), "altri imprenditori individuali e società di persone" (17% per il 45%), studi tecnici (26% per il 34%), imprese edili (23% per il 31%).

Si tratta di soggetti che esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nell'4% dei casi.

## **CLUSTER 9 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "CATASTALE" E SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE**

**NUMEROSITÀ: 1.122**

Il cluster raggruppa i geometri che effettuano perlopiù prestazioni comprese nell'ambito "catastale" (88% dei compensi) svolgendo l'attività professionale prevalentemente nei confronti del committente principale (fonte del 79% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che oltre la metà dei compensi (55% del totale) proviene dalle attività catastali.

Coerentemente con le attività svolte, le aree specialistiche principali sono "catasto" (47% dei compensi) e "topografia, rilievo e misurazioni" (34%).

La committenza è rappresentata soprattutto da studi tecnici (69% dei compensi per il 48% dei soggetti) e da "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (63% per il 36%).

I contribuenti del cluster esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 2% dei casi.

Da segnalare che il 18% dei soggetti dichiara di svolgere l'attività presso studi e/o strutture di terzi.

## **CLUSTER 10 - GEOMETRI CHE SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE**

**NUMEROSITÀ: 4.518**

Il cluster è formato da contribuenti che operano prevalentemente per il committente principale (fonte dell'85% dei compensi).

Per la maggior parte dei soggetti non emerge una competenza specifica in un particolare ambito di intervento. Da rilevare tuttavia che taluni professionisti del cluster ottengono la quota più significativa dei compensi da "stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi" (83% dei compensi per il 24% dei soggetti) e dalla "Consulenza Tecnica d'Ufficio" (71% per il 22%).

Per quanto riguarda le aree specialistiche si evidenzia che oltre la metà dei contribuenti del cluster opera in prevalenza nel settore "edile/recupero" (64% dei compensi).

La committenza è rappresentata soprattutto da: studi tecnici (78% dei compensi per il 43% dei soggetti), "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (70% per il 36%), imprese edili (66% per il 21%).

Si tratta di soggetti che esercitano quasi esclusivamente a titolo individuale e che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nell'1% dei casi.

Da evidenziare che il 27% dei soggetti dichiara di svolgere l'attività presso studi e/o strutture di terzi.

**CLUSTER 11 - GEOMETRI CHE OPERANO IN AMBITO "ESTIMATIVO" E SVOLGONO L'ATTIVITÀ PREVALENTEMENTE PER IL COMMITTENTE PRINCIPALE**

**NUMEROSITÀ: 353**

Il cluster raggruppa i geometri che effettuano perlopiù prestazioni comprese nell'ambito "estimativo" (85% dei compensi) svolgendo l'attività professionale soprattutto nei confronti del committente principale (fonte del 80% dei compensi). Con riferimento al ventaglio di prestazioni comprese nell'ambito di intervento prevalente si specifica che il 7% dei professionisti del cluster ottiene la quota più significativa dei compensi (61%) dall'effettuazione di "stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornate" ed il 4% da "stime immobiliari remunerate a giornata" (71% dei compensi).

Coerentemente con le tipologie di prestazioni effettuate, l'area specialistica principale è rappresentata da "stime e valutazioni" (75% dei compensi).

La committenza è costituita soprattutto da banche e compagnie di assicurazione (76% dei compensi per il 45% dei soggetti) e da "altre società di capitali e altri enti privati, commerciali e non" (55% per il 53%).

I contribuenti del cluster esercitano in larga prevalenza a titolo individuale e si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi nel 6% dei casi.

Da evidenziare che il 9% dei soggetti dichiara di svolgere l'attività presso studi e/o strutture di terzi.

**SUB ALLEGATO 8.B - PESI DELLE FUNZIONI DISCRIMINANTI**

VARIABILE	CLUSTER 1	CLUSTER 2	CLUSTER 3	CLUSTER 4	CLUSTER 5	CLUSTER 6
Intercetta	-36,58777209	-14,77451108	-72,77128417	-93,77210156	-65,52503971	-10,28451028
Numero di soci normalizzati	-2,22682048	0,56323143	0,62325404	50,53175540	-0,28200299	-0,69874869
Associazione tra professionisti	-2,36798865	0,80009945	-1,26132422	133,56789061	-0,69895297	-0,89073052
Numerosità dei committenti: Percentuale dei compensi provenienti dal committente principale (indicare solo se superiore a 50%)	0,03871874	0,00981397	0,08102739	0,04486013	0,00541268	-0,01480198
Numero di dipendenti e collaboratori	36,91790614	0,75257377	0,39953220	-4,28773210	0,33606191	0,76647802
Ambito "progettuale/edile"	0,20621571	-0,00951687	0,06785871	0,13443031	0,05319038	0,26984689
Ambito "gestionale"	0,02825445	0,03352874	1,81399638	0,10682756	0,04307280	0,07094065
Ambito "estimativo"	0,09191053	0,05319564	0,03921344	0,07118841	1,77423443	0,07817990
Ambito "catastale"	0,06730273	0,35761100	0,02824564	0,11678118	0,04518042	0,01801297

VARIABILE	CLUSTER 7	CLUSTER 8	CLUSTER 9	CLUSTER 10	CLUSTER 11
Intercetta	-39,93758892	-2,29520950	-44,58166989	-31,12318384	-114,76709649
Numero di soci normalizzato	0,24663619	0,00374705	1,94464665	1,51636990	1,00353868
Associazione tra professionisti	-2,02883383	-0,24277717	0,06320718	-1,01889767	-1,54158730
Numerosità dei committenti: Percentuale dei compensi provenienti dal committente principale (indicare solo se superiore a 50%)	0,66281221	0,00391835	0,68722905	0,72672702	0,68473668
Numero di dipendenti e collaboratori	1,77057519	0,47788668	1,54558403	1,34643772	1,02575178
Ambito "progettuale/edile"	0,30285383	0,07798380	-0,03771228	0,00046693	0,02563584
Ambito "gestionale"	0,06577003	0,09705367	0,02673751	0,02542862	0,03661050
Ambito "estimativo"	0,05352101	0,10503919	0,04237440	0,02879063	2,05577721
Ambito "catastale"	-0,00341141	0,09163194	0,39287231	0,03103154	0,04802787

Dove:

**Numero di soci normalizzato** = Numero di Soci o associati che prestano attività nello studio \* "Fattore correttivo associazioni". Per il calcolo del "Fattore correttivo associazioni" vedi la "Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all'attività". La variabile assume valore pari a zero nel caso di professionista che opera in forma individuale;

**Associazione tra professionisti** = 1 nel caso di esercizio collettivo dell'attività professionale e di compilazione della variabile Associazione tra professionisti (1 = monodisciplinare; 2 = interdisciplinare), altrimenti la variabile assume valore pari a zero;

**Numero di dipendenti e collaboratori** = Numero dipendenti + Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio. Il Numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312. Il Numero collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio è rapportato al numero di mesi di svolgimento dell'attività ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta" diviso 12);

**Ambito "progettuale/edile"** = Percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva) + Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00) + Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00) + Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00) + Direzione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00) + Collaudi di opere di terzi + Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008);

**Ambito "gestionale"** = Percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: Amministrazione di beni + Compilazione di dichiarazione dei redditi + Compilazione di dichiarazioni di successione + Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari);

**Ambito "estimativo"** = Percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: Stime immobiliari remunerate a giornata + Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata + Altre stime;

**Ambito "catastale"** = Percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: Attività catastali + Rilievi topografici con strumentazione GPS + Altri rilievi topografici.

## SUB ALLEGATO 8.C – FORMULE DEGLI INDICATORI

Di seguito sono riportate le formule degli indicatori economico-contabili utilizzati in costruzione e/o applicazione dello studio di settore:

- **Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi** = (Altre componenti negative nette \* 100)/(Compensi dichiarati<sup>28</sup>);
- **Incidenza delle spese sui compensi** = ((Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese)\*100)/(Compensi dichiarati);
- **Rendimento orario professionisti** = (Compensi dichiarati – Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa – Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica – Consumi – Altre spese)/(Ore lavorate dai dipendenti + Ore dichiarate dal professionista)<sup>29</sup>;
- **Resa oraria per addetto** = (Compensi dichiarati – Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa – Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica)/(Numero addetti<sup>30</sup> \* 50 \* 48).

Dove:

<sup>28</sup> In fase di applicazione dell'indicatore di normalità economica vengono utilizzati i:  
Compensi da congruità e da normalità = Compenso puntuale da analisi della congruità + Maggiore compenso da normalità economica relativo all'indicatore "Rendimento orario professionisti".

<sup>29</sup> La variabile Ore lavorate dai dipendenti è calcolata come: Numero dipendenti \* 50 \* 48. Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.

La variabile Ore dichiarate dal professionista è calcolata come:

Ore dichiarate dal professionista = Numero di ore settimanali dedicate all'attività \* numero di settimane di lavoro nell'anno;  
(professionista che opera in forma individuale)

Ore dichiarate dal professionista = Numero di ore settimanali dedicate all'attività \* numero di settimane di lavoro nell'anno /  
(esercizio collettivo dell'attività professionale) Numero soci o associati che prestano attività nello studio.

<sup>30</sup> Di seguito viene riportato il calcolo del numero di addetti:

Numero addetti = "Fattore correttivo individuale" + Numero dipendenti

(professionista che dove:

- "Fattore correttivo individuale" = "Peso ore settimanali dedicate all'attività" \* "Peso settimane di lavoro nell'anno"
- "Peso ore settimanali dedicate all'attività" è pari a: (minor valore tra 50 e Numero ore settimanali dedicate all'attività)/50
- "Peso settimane di lavoro nell'anno" è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e Numero di settimane di lavoro nell'anno)/48;

Numero addetti = Numero soci o associati che prestano attività nello studio \* "Fattore correttivo associazioni" + Numero dipendenti

(esercizio collettivo dell'attività dove:

- "Fattore correttivo associazioni" = "Peso ore settimanali dedicate all'attività" \* "Peso settimane di lavoro nell'anno"
- "Peso ore settimanali dedicate all'attività" è pari a: (minor valore tra 50 e (Numero ore settimanali dedicate all'attività/Numero soci o associati che prestano attività nello studio))/50
- "Peso settimane di lavoro nell'anno" è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e (Numero di settimane di lavoro nell'anno/Numero soci o associati che prestano attività nello studio))/48.

Il "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno", ovvero 48 settimane, è rapportato al numero di mesi di svolgimento dell'attività ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo d'imposta" diviso 12). Il numero dipendenti è pari al numero delle giornate retribuite diviso 312.



- **Altre componenti negative nette** = Altre componenti negative – Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni immobili – Canoni di locazione finanziaria e non finanziaria relativi a beni strumentali mobili.

**SUB ALLEGATO 8.D – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI COERENZA**

**Cluster 1 - Geometri che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro																				
	Professionisti con forza lavoro	30,40	36,34	40,55	43,06	45,19	47,32	49,97	52,06	54,20	55,77	57,71	59,36	61,16	63,88	66,15	70,38	74,00	79,51	90,26	



Cluster 2 - Geometri che operano in ambito "catastale"

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione																				
Professionisti senza forza lavoro	0,00	1,86	3,80	5,51	7,04	8,62	9,95	11,16	12,60	14,20	15,99	17,79	19,96	22,26	24,99	28,07	33,09	39,92	53,58	
<b>Incidenza delle spese sui compensi</b>																				
Professionisti con forza lavoro	8,00	11,28	13,70	15,36	17,80	19,58	21,15	23,28	25,21	27,51	29,97	32,70	35,04	38,43	41,86	46,16	50,51	55,81	66,75	

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	3,61	6,12	6,79	7,67	10,71	11,25	11,83	12,12	12,64	13,64	15,24	16,37	18,48	19,85	24,13	30,76	36,67	41,88	50,54
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,52	7,69	9,80	10,93	11,75	12,57	13,75	14,55	15,90	17,19	18,69	20,44	22,96	24,89	27,30	30,57	34,53	45,97	56,72
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	6,37	9,08	10,79	11,49	12,22	13,16	13,99	14,76	15,80	16,89	18,27	19,75	21,32	23,40	26,03	29,22	34,00	40,42	51,37
Resa oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,07	5,53	7,53	9,21	10,77	12,05	13,22	14,10	15,03	16,01	17,01	18,49	19,83	21,50	24,16	28,47	32,00	41,65	52,75
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	8,71	11,59	12,34	13,09	13,99	14,52	15,61	16,52	17,41	18,40	19,35	20,73	22,47	24,71	26,78	29,83	34,08	41,67	52,32
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	8,95	12,02	13,22	14,41	15,44	16,75	18,09	19,17	20,53	21,74	22,94	24,75	26,57	28,53	30,78	34,07	38,68	45,00	57,62

**Cluster 3 - Geometri che operano in ambito "gestionale"**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	2,41	5,09	6,93	8,50	9,78	10,54	11,57	13,03	14,88	15,55	16,88	18,25	19,55	21,47	23,99	27,55	32,69	44,25
	Professionisti con forza lavoro	12,51	14,64	16,94	19,85	21,97	24,60	26,92	28,76	30,68	34,33	36,10	37,68	40,27	43,37	45,98	49,45	53,47	59,33	67,63

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Modalità di distribuzione	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	12,57	14,99	14,99	14,99	14,99	14,99	19,54	19,54	19,54	19,54	19,54	20,60	20,60
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,05	13,22	13,93	14,25	14,38	14,66	15,61	15,86	16,64	17,61	18,17	18,17	18,27	21,49	21,49	21,97	28,22	29,28
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	6,46	9,53	13,16	13,78	14,18	14,64	15,35	15,74	17,95	20,45	21,43	22,86	23,48	25,00	25,90	27,66	30,37	36,47
Rea oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	6,76	9,61	11,22	11,57	14,35	15,79	16,23	20,32	20,84	23,72	24,50	24,86	30,63	33,66	37,09	38,58	42,42	49,02
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	10,33	12,84	14,07	14,82	15,98	16,73	18,99	20,14	22,97	23,80	25,77	28,36	29,96	33,65	34,93	49,25	47,92	54,42
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	11,57	14,44	15,49	16,62	17,80	19,40	20,65	21,73	23,27	24,85	26,41	28,12	29,69	32,35	34,99	37,95	40,38	44,92

Cluster 4 - Geometri che esercitano la professione in forma collettiva

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione																				
Professionisti senza forza lavoro	3,91	7,09	8,55	10,00	10,88	11,71	12,89	14,24	15,04	16,21	17,32	17,92	18,81	20,15	22,92	25,09	28,24	31,48	41,53	
Incidenza delle spese sui compensi																				
Professionisti con forza lavoro	12,55	15,02	17,13	18,96	20,88	22,85	24,72	26,45	28,00	29,48	31,50	33,09	35,29	37,30	39,99	42,98	47,33	52,87	59,38	



Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	7,08	8,61	16,38	19,96	22,12	22,14	24,51	24,98	28,61	30,62	35,11	41,54	47,64	54,67	56,89	59,36	80,01	90,17	168,02
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,50	4,85	10,55	12,78	13,19	15,84	16,89	18,90	19,22	25,32	29,25	30,44	32,17	36,94	44,49	47,99	55,82	57,79	70,13
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	12,99	14,48	16,78	17,07	17,91	19,57	21,92	23,67	25,00	25,17	26,24	28,31	31,89	36,44	39,06	42,45	44,67	54,21	62,45
Rea oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	12,78	14,31	15,29	16,64	17,83	19,07	20,25	22,20	23,98	26,03	28,33	29,74	32,23	34,14	41,79	46,86	53,67	59,48	112,14
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	13,10	14,33	15,46	16,59	17,74	19,08	20,73	21,77	22,91	24,89	26,74	28,40	30,41	33,56	36,19	42,80	48,43	55,83	68,18
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	13,62	15,18	16,71	18,43	19,97	21,07	22,24	23,30	24,68	26,01	27,61	29,92	31,63	34,96	37,67	42,31	48,07	56,21	66,00



Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Rosa oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	9,40	9,40	9,40	17,17	17,17	17,17	34,33	34,33	34,48	34,48	34,48	36,34	36,34	36,34	38,79	38,79	38,79	38,79	56,30
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	1,92	8,25	10,30	11,88	12,53	13,62	13,74	13,75	14,41	14,66	17,20	17,63	18,56	22,94	30,25	33,39	35,90	36,84	41,40
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	7,88	8,55	10,07	12,13	14,80	15,70	17,99	18,99	19,44	22,96	24,86	25,69	26,46	29,98	31,50	32,07	39,06	49,43	51,70
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	8,68	13,70	15,10	15,30	19,16	26,83	31,69	33,10	36,49	39,34	39,89	41,29	46,53	53,22	54,99	66,40	71,05	126,04	249,60
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,56	10,91	12,83	14,16	15,55	15,77	17,46	17,61	21,34	23,98	25,01	27,63	29,53	32,82	35,03	38,42	49,97	57,50	78,12
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	11,48	14,06	15,29	17,06	19,36	21,31	22,76	24,78	26,59	28,41	30,55	32,41	34,60	37,82	40,13	43,74	49,71	54,56	61,04

Cluster 6 - Geometri che operano in ambito "progettuale/edile"

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	1,53	4,20	6,08	7,77	9,14	10,34	11,54	12,60	13,86	15,09	16,55	17,99	19,33	21,43	23,67	26,32	29,85	35,10	45,11
	Professionisti con forza lavoro	10,03	13,20	15,25	17,15	18,99	20,82	22,65	24,37	26,22	27,98	29,96	32,43	34,84	37,54	40,60	44,00	47,89	52,92	62,23

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione																				
Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	3,77	8,65	9,62	10,99	12,25	12,95	13,98	14,75	16,23	17,32	18,15	20,50	22,11	23,50	25,20	34,50	42,47	48,18	57,68	
Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	6,19	8,38	12,17	12,67	13,36	13,90	14,63	15,71	16,86	17,65	18,92	20,70	21,63	22,94	26,19	30,61	35,46	42,40	47,17	
Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	8,29	10,98	12,71	13,50	14,46	15,42	16,36	17,54	19,24	20,96	22,13	24,02	25,99	28,59	31,46	35,23	40,80	48,64	58,28	
Rea oraria per addetto																				
Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	7,95	9,91	12,41	13,91	14,70	15,42	16,10	17,03	18,15	18,81	20,32	21,28	23,25	25,80	28,46	31,80	34,93	40,38	50,69	
Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	9,47	12,22	14,38	14,90	15,48	16,36	17,41	18,22	19,18	20,44	22,09	23,56	25,62	27,90	30,24	33,58	36,74	42,64	52,09	
Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	11,88	14,55	15,58	16,69	17,89	19,04	20,32	21,61	22,99	24,44	26,14	27,96	29,90	32,07	34,60	38,00	42,23	47,88	56,58	

**Cluster 7 - Geometri che operano in ambito "progettuale/edile" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione																				
Professionisti senza forza lavoro	0,00	1,00	2,34	3,54	4,59	5,72	6,85	7,76	8,70	9,74	11,02	12,24	13,66	15,02	17,25	20,13	23,70	30,22	45,33	
<b>Incidenza delle spese sui compensi</b>																				
Professionisti con forza lavoro	5,48	7,60	9,50	11,38	13,06	14,53	16,00	17,73	19,21	20,66	23,12	25,16	28,04	31,31	34,40	38,67	43,67	49,35	63,92	

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Resa oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,19	7,64	9,38	10,32	12,55	13,24	14,58	17,83	19,76	23,00	24,31	26,67	31,25	35,08	37,80	40,21	51,61	53,00	59,26
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	6,82	10,51	12,44	13,12	14,50	15,92	16,94	17,95	19,44	21,08	24,25	25,40	28,83	34,67	37,83	41,67	50,00	54,04	72,27
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	7,21	11,21	12,72	13,94	15,01	16,09	17,63	19,08	20,95	23,23	24,98	26,36	29,24	32,87	35,87	40,19	47,51	52,63	65,63
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,78	7,24	9,33	10,78	13,13	14,12	15,00	15,82	16,95	18,51	20,15	22,01	24,89	27,41	30,88	36,75	42,21	51,95	59,66
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	8,71	10,88	12,61	13,91	14,79	15,60	16,67	17,45	18,30	19,08	20,55	21,88	24,05	26,63	29,03	33,07	40,25	44,08	56,73
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	10,00	13,64	14,72	15,92	17,11	18,31	19,64	21,39	23,44	25,00	26,81	28,63	30,76	33,77	36,90	40,48	46,27	53,16	64,67

**Cluster 8 - Geometri che esercitano l'attività in ambiti di intervento diversificati**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	2,84	5,00	6,63	8,20	9,58	10,90	12,14	13,44	14,93	16,34	17,82	19,53	21,60	24,01	27,04	30,84	36,71	49,46
	Professionisti con forza lavoro	9,34	12,06	14,28	16,51	18,32	20,12	21,80	23,86	25,54	27,42	29,42	31,62	33,89	36,09	38,67	42,17	46,30	52,56	62,80



Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Resa oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	1,14	3,85	5,39	6,83	7,95	11,09	12,17	13,05	14,17	15,40	17,05	18,76	20,92	23,94	27,77	32,77	41,26	53,30	97,90
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	0,01	5,05	8,01	10,37	11,85	12,50	13,33	14,60	15,82	16,82	18,29	20,20	22,21	24,78	28,50	32,31	38,25	51,20	91,62
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	3,21	8,57	11,12	12,30	13,06	13,87	14,82	15,90	16,93	18,08	19,35	21,04	22,90	25,33	27,55	30,99	35,67	44,31	62,50
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,04	7,60	9,41	11,13	12,69	13,41	14,10	14,76	15,50	16,92	18,85	20,32	22,19	24,37	27,51	32,22	35,97	46,65	59,42
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	7,38	10,75	12,67	13,50	14,33	15,16	16,10	16,94	18,00	19,26	20,68	22,37	23,78	25,43	27,84	31,34	35,55	42,67	53,53
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	9,22	12,87	14,34	15,22	16,38	17,54	18,67	19,79	21,14	22,54	24,03	25,75	27,59	29,49	31,92	34,93	38,93	45,65	55,72

**Cluster 9 - Geometri che operano in ambito "catastale" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle spese sui compensi	Professionisti senza forza lavoro	0,00	0,69	2,35	3,72	4,91	6,38	7,81	9,24	10,95	12,51	13,80	15,59	17,60	20,44	23,38	26,73	31,72	40,23	66,46
	Professionisti con forza lavoro	5,93	9,78	12,02	14,18	15,35	16,38	18,36	20,17	23,16	24,57	25,68	28,74	31,60	34,61	38,28	45,17	51,72	62,84	89,50

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Reza oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	0,11	2,03	3,19	9,02	9,47	10,81	11,18	11,61	13,12	14,40	15,20	15,37	16,61	19,24	30,84	32,81	36,00	40,07	48,70
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,02	6,55	7,90	10,28	10,65	10,79	13,01	13,48	14,19	15,18	16,85	17,92	20,19	22,61	26,27	29,62	35,61	52,59	57,66
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	5,69	10,75	12,00	12,92	14,35	14,95	15,63	16,47	18,44	20,72	22,38	24,63	28,39	32,15	34,31	36,56	41,59	53,11	75,75
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,17	5,55	7,42	9,14	10,16	10,82	11,57	12,04	13,25	13,95	14,65	15,48	16,45	18,07	19,77	24,76	29,33	36,54	50,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	6,59	9,54	10,11	10,97	11,80	12,19	13,03	13,53	14,29	15,00	15,83	17,36	18,86	20,90	22,13	24,89	28,69	35,65	50,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	4,55	9,72	12,06	13,07	14,93	15,89	16,93	17,94	19,55	20,92	22,26	24,14	26,08	30,04	33,25	38,86	43,30	53,13	58,87



Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Resa oraria per addetto	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	1,00	4,92	7,60	10,10	12,00	12,54	13,09	13,66	15,44	15,97	18,98	19,45	23,00	28,80	32,02	35,92	43,53	52,50	146,90
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,64	6,54	9,51	10,36	12,50	13,00	13,62	14,74	16,03	16,64	17,98	20,83	22,50	25,31	27,39	31,96	36,97	48,34	56,71
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,00	9,82	12,39	13,16	14,00	15,15	16,67	18,23	20,17	21,67	23,67	26,06	28,02	31,99	35,93	38,96	46,04	53,92	82,64
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	5,21	7,34	9,28	9,71	10,56	11,34	12,02	12,79	13,56	14,29	15,09	16,48	17,69	19,30	21,41	22,95	27,16	34,09	49,47
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	7,71	9,78	10,78	11,71	12,78	13,55	14,34	15,04	15,71	16,44	17,49	18,95	20,76	22,37	24,66	27,70	32,80	41,46	52,68
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	9,28	11,78	13,48	14,49	15,50	16,59	17,57	18,84	20,15	21,55	23,10	25,13	27,72	30,20	33,55	37,58	43,88	52,50	64,88

Cluster 11 - Geometri che operano in ambito "estimativo" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Modalità di distribuzione																				
Professionisti senza forza lavoro	0,29	4,25	5,61	6,84	7,92	9,01	9,87	11,46	12,41	13,46	14,39	15,99	17,73	19,26	22,11	26,81	31,42	41,91	120,70	
<b>Incidenza delle spese sui compensi</b>																				
Professionisti con forza lavoro	6,04	9,40	10,23	11,98	13,96	15,94	18,45	19,66	21,71	25,27	27,37	30,07	32,73	36,27	38,74	42,43	46,42	52,40	61,14	

Indicatore	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Modalità di distribuzione																			
Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	13,82	13,82	13,82	13,82	13,82	19,91	19,91	19,91	26,63	26,63	26,63	26,63	26,63	52,81
Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	3,05	5,83	12,02	12,02	12,17	13,69	13,86	16,67	17,80	17,80	18,16	20,00	21,41	24,93	26,73	27,10	27,10	36,19	39,04
Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2 e 5	4,52	7,95	10,76	13,67	16,18	18,75	20,26	20,83	22,72	25,56	26,34	30,00	34,49	36,43	37,85	40,00	50,00	55,02	71,67
<b>Resa oraria per addetto</b>																			
Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	2,72	11,02	13,21	14,64	14,99	15,98	16,16	17,52	19,45	19,56	20,59	23,48	28,75	29,87	29,98	43,90	49,67	50,36	51,25
Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	6,94	12,63	14,10	15,30	16,87	18,25	19,46	20,88	21,25	24,78	26,14	26,53	27,11	27,85	31,56	33,94	38,81	49,40	54,87
Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1 e 3	8,16	13,54	15,95	17,32	18,40	19,43	21,25	23,14	24,96	27,14	29,05	31,34	33,33	36,48	39,25	42,40	46,67	54,74	67,66

**SUB ALLEGATO 8.E - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI COERENZA**

Cluster	Modalità di distribuzione	Incidenza delle spese sui compensi	
		Soglia minima	Soglia massima
1	Professionisti senza forza lavoro	0,00	55,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	74,00
2	Professionisti senza forza lavoro	0,00	49,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	67,00
3	Professionisti senza forza lavoro	0,00	44,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	68,00
4	Professionisti senza forza lavoro	0,00	42,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	59,00
5	Professionisti senza forza lavoro	0,00	39,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	55,00
6	Professionisti senza forza lavoro	0,00	45,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	62,00
7	Professionisti senza forza lavoro	0,00	45,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	64,00
8	Professionisti senza forza lavoro	0,00	49,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	63,00
9	Professionisti senza forza lavoro	0,00	47,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	63,00
10	Professionisti senza forza lavoro	0,00	43,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	60,00
11	Professionisti senza forza lavoro	0,00	42,00
	Professionisti con forza lavoro	0,00	52,00



Cluster	Modalità di distribuzione	Resa oraria per addetto	
		Soglia minima	Soglia massima
1	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,01	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,83	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,98	85,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,01	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,83	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,98	85,00
2	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	10,71	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	11,75	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	12,22	70,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	12,05	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,99	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,44	70,00
3	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,25	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,25	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,64	70,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,35	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,98	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,62	70,00
4	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	16,38	100,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	16,89	100,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	17,91	100,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,64	100,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	17,74	100,00

Cluster	Modalità di distribuzione	Resa oraria per addetto	
		Soglia minima	Soglia massima
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,43	100,00
5	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,70	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,16	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,70	75,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,70	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,16	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	19,36	75,00
6	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	12,25	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	12,67	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,46	70,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,91	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,90	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	16,69	70,00
7	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	12,55	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,50	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,01	75,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,13	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,79	75,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	17,11	75,00
8	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	11,09	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	11,85	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,06	85,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	11,13	85,00

Cluster	Modalità di distribuzione	Resa oraria per addetto	
		Soglia minima	Soglia massima
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,33	85,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,22	85,00
9	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	9,47	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	10,28	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,35	80,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	10,16	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	10,97	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,93	80,00
10	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	10,10	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	12,50	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	14,00	80,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	10,56	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	12,78	80,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	14,49	80,00
11	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 2, 5	13,21	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	15,30	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 2, 5	16,18	70,00
	Professionisti con anzianità professionale fino a 3 anni - Gruppo territoriale 1, 3	13,21	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 3 anni e fino a 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	15,30	70,00
	Professionisti con anzianità professionale oltre 8 anni - Gruppo territoriale 1, 3	18,40	70,00

**SUB ALLEGATO 8.F – DISTRIBUZIONI VENTILICHE INDICATORI DI NORMALITÀ ECONOMICA**

**Cluster 1 - Geometri che si avvalgono di dipendenti/collaboratori coordinati e continuativi**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,12	0,21	0,29	0,47	0,63	0,88	1,14	1,39	1,74	2,10	2,49	3,04	3,97	4,92	6,26	8,24	10,95
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	8,11	10,08	11,94	12,91	13,79	14,54	15,23	16,03	17,26	18,13	19,29	20,27	21,52	22,56	24,85	26,93	29,52	33,26	39,76

**Cluster 2 - Geometri che operano in ambito "catastale"**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,42	0,98	2,06	3,94	7,78	13,89
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	3,51	6,67	8,35	9,56	10,50	11,47	12,33	13,25	14,20	15,32	16,49	17,75	19,21	21,14	23,22	25,51	29,13	35,04	45,28

**Cluster 3 - Geometri che operano in ambito "gestoriale"**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,30	0,59	0,91	1,28	1,86	2,63	3,87	5,97	9,52	14,33
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	7,89	10,14	11,46	12,62	13,41	14,66	15,82	17,08	18,41	19,41	20,93	22,53	24,08	25,60	28,01	30,66	33,56	37,86	46,11

**Cluster 4 - Geometri che esercitano la professione in forma collettiva**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,05	0,21	0,36	0,50	0,71	0,91	1,12	1,36	1,69	2,13	2,74	3,53	4,71	6,58	8,81	13,59
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	9,49	11,43	12,92	13,98	15,22	16,29	17,26	18,54	19,79	21,19	22,63	24,41	26,19	28,36	31,51	35,94	40,10	46,96	61,51

**Cluster 5 - Geometri che operano in ambito "estimativo"**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,26	0,46	0,82	1,25	1,53	2,62	4,89	7,37	11,84
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	5,25	8,41	10,71	12,46	13,28	14,69	16,13	18,20	19,65	21,93	23,41	25,66	27,44	29,37	31,63	34,77	39,51	47,56	56,29

**Cluster 6 - Geometri che operano in ambito "progettuale/edile"**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,32	0,62	1,00	1,50	2,18	3,21	4,79	7,84	12,82
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	6,64	9,59	11,16	12,28	13,21	14,11	15,20	16,32	17,45	18,59	19,99	21,39	23,06	25,13	27,49	30,05	33,86	38,82	46,90

**Cluster 7 - Geometri che operano in ambito "progettuale/edile" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,31	0,85	1,66	3,55	7,88
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	5,24	8,80	10,77	12,05	13,19	14,12	15,32	16,58	17,93	19,59	21,28	23,14	24,83	27,42	30,76	34,31	39,11	45,68	55,87

**Cluster 8 - Geometri che esercitano l'attività in ambiti di intervento diversificati**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,24	0,57	1,05	1,68	2,66	4,36	7,19	12,90
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	3,21	7,29	9,33	10,69	11,76	12,60	13,56	14,55	15,58	16,65	17,84	19,29	20,91	22,87	25,06	27,50	31,08	37,04	47,83

**Cluster 9 - Geometri che operano in ambito "catastale" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,31	1,15	3,27	7,89
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	0,92	4,67	7,42	8,85	9,75	10,58	11,46	12,27	13,42	14,21	15,34	16,85	18,62	20,89	23,12	27,19	32,73	38,93	51,56

**Cluster 10 - Geometri che svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,39	1,25	3,00	7,39
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	3,86	7,27	9,04	10,16	11,24	12,23	13,15	14,02	14,97	16,12	17,56	19,03	20,73	23,06	25,78	29,22	34,18	41,02	55,03

**Cluster 11 - Geometri che operano in ambito "estimativo" e svolgono l'attività prevalentemente per il committente principale**

Indicatore	Modalità di distribuzione	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Tutti i soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,41	0,88	1,30	2,17	3,24	6,89	11,48
Rendimento orario professionisti	Tutti i soggetti	0,68	7,81	10,82	12,67	13,99	15,16	16,23	17,05	18,43	20,63	22,46	24,00	25,73	27,70	30,22	34,28	39,44	44,98	53,06

**SUB ALLEGATO 8.G - VALORI SOGLIA PER GLI INDICATORI DI NORMALITÀ ECONOMICA**

Cluster	Modalità di distribuzione	Incidenza delle altre componenti negative al netto dei canoni di locazione sui compensi	Rendimento orario professionisti
		Soglia massima	Soglia massima
1	Tutti i soggetti	10,95	70,00
2	Tutti i soggetti	7,78	55,00
3	Tutti i soggetti	9,52	55,00
4	Tutti i soggetti	8,81	80,00
5	Tutti i soggetti	11,84	60,00
6	Tutti i soggetti	7,84	55,00
7	Tutti i soggetti	7,88	60,00
8	Tutti i soggetti	7,19	70,00
9	Tutti i soggetti	7,89	65,00
10	Tutti i soggetti	7,39	65,00
11	Tutti i soggetti	11,48	55,00



**SUB ALLEGATO 8.H - COEFFICIENTI DELL'UNICA FUNZIONE DI COMPENSO**

VARIABILE	COEFFICIENTE
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 10</b>	1,7730
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al <b>CLUSTER 10</b>	1,3654
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 10 anni, differenziale relativo al <b>CLUSTER 10</b>	-4,4973
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 10</b>	14,9021
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 11</b>	15,1014
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 11</b>	1,3532
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 1</b>	1,6303
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al <b>CLUSTER 1</b>	1,2567
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 1</b>	11,6472
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 2</b>	1,5176
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al <b>CLUSTER 2</b>	1,7722
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 2</b>	12,2350
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 3</b>	1,3895
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al <b>CLUSTER 3</b>	1,2597
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 3</b>	15,1714
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 4</b>	1,5005
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al <b>CLUSTER 4</b>	1,2255
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 4</b>	14,0967
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al <b>CLUSTER 5</b>	9,2113
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 5</b>	1,6358
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al <b>CLUSTER 6</b>	1,9835

VARIABLE	COEFFICIENTE
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 6	1,4743
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 6	12,4453
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 7	17,9571
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo ai gruppi 2 e 5 della territorialità generale a livello provinciale e al CLUSTER 7	-6,4861
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 7	1,4616
(Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 8	1,4418
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica), differenziale relativo al CLUSTER 8	1,4110
Ore dedicate all'attività (**): Età professionale fino a 10 anni, differenziale relativo al CLUSTER 8	-2,9658
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 8	14,6157
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo ai gruppi 2 e 5 della territorialità generale a livello provinciale e al CLUSTER 8	-2,2188
Ore dedicate all'attività (**), differenziale relativo al CLUSTER 9	11,2417
(Spese per prestazioni di lavoro dipendente + Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa + Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica + Consumi + Altre spese), differenziale relativo al CLUSTER 9	2,1052
Numero giornate riferito a "Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata" ponderato con il relativo compenso medio per giornata (*)	233,0000
Numero giornate riferito a "Stime immobiliari remunerate a giornata" ponderato con il relativo compenso medio per giornata (*)	131,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Compilazione di dichiarazioni dei redditi" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	56,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Compilazione di dichiarazioni di successione" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	286,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Altri rilievi topografici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-201,1897
Numero Totale Incarichi riferito a "Altri rilievi topografici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	503,0000
Numero Totale Incarichi parziali riferito a "Attività catastali" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	497,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Attività catastali" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-139,2245
Numero Totale Incarichi riferito a "Attività catastali" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	379,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Certificazione acustica degli edifici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	291,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	238,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Collaudi di opere di terzi" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	448,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Consulenza Tecnica d'Ufficio" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	-286,8643
Numero Totale Incarichi riferito a "Consulenza Tecnica d'Ufficio" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)	518,0000

VARIABLE		CORRIFICIENTE
Numero Totale Incarichi riferito a "Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		404,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-134,5134
Numero Totale Incarichi riferito a "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		466,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-368,9663
Numero Totale Incarichi riferito a "Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		756,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		944,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-206,3371
Numero Totale Incarichi riferito a "Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		551,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-252,1067
Numero Totale Incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		553,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-441,6010
Numero Totale Incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		831,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		958,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-208,9049
Numero Totale Incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		520,0000
Numero Incarichi parziali riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		-387,5193
Numero Totale Incarichi riferito a "Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		730,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Rilievi topografici con strumentazione GPS" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		615,0000

<b>VARIABLE</b>		<b>COEFFICIENTE</b>
Numero Totale Incarichi riferito a "Altre stime" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (*)		271,0000
Numero Totale Incarichi riferito a "Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)" ponderato con il relativo compenso medio per incarico (**)		276,0000

Dove:

**Aree della territorialità generale a livello provinciale:**

*Gruppo 2* – Aree con livello di benessere non elevato, bassa scolarità, sistema economico locale poco sviluppato e basato prevalentemente su attività commerciali  
*Gruppo 5* – Aree di marcata arretratezza economica, basso livello di benessere e scolarità poco sviluppata.

Il differenziale territoriale relativo alla territorialità generale a livello provinciale coincide con la variabile della funzione di compenso nell'area territoriale di appartenenza.

Il differenziale relativo al cluster, riferito ad una variabile della funzione di compenso, è calcolato moltiplicando la variabile stessa per la probabilità di appartenenza al gruppo omogeneo.

Età professionale è pari a: Periodo di imposta – valore massimo tra (Anno d'inizio attività e Anno di iscrizione ad albi professionali).

- Le variabili Spese per prestazioni di lavoro dipendente, Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa, Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale e artistica, Consumi, Altre spese e "Ore dedicate all'attività" sono ponderate per la percentuale sui compensi del Totale Incarichi di: (Stabili collaborazioni con studi e/o strutture di terzi + Altre attività)/100.

(\*) Per il dettaglio vedi "Nota ai coefficienti della funzione di compenso".

(\*\*) Per il dettaglio vedi "Nota alla variabile di regressione Ore dedicate all'attività".

- Variabili contabili espresse in euro.

## NOTA AI COEFFICIENTI DELLA FUNZIONE DI COMPENSO

Per ogni *Tipologia di attività* il compenso medio e il compenso medio parziale, richiamati nei dettagli a seguire, sono calcolati come:

- $\text{Compenso medio} = (\text{Compensi dichiarati} * \text{Percentuale sui compensi del Totale Incarichi}/100) / \text{Numero}^{31}$  Totale Incarichi riferito all'attività;
  - $\text{Compenso medio parziale} = (\text{Compensi dichiarati} * \text{Percentuale sui compensi del Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali)}/100) / \text{Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali)}$ .
- Si precisa che tutte le variabili a seguire assumono valore pari a zero in caso di Compensi dichiarati pari a zero.

La variabile "Numero giornate riferito a *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* ponderato con il relativo compenso medio per giornata" è calcolata come:

Numero giornate riferito a *Tipologia di attività: Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 233.

La variabile "Numero giornate riferito a *Stime immobiliari remunerate a giornata* ponderato con il relativo compenso medio per giornata" è calcolata come:

Numero giornate riferito a *Tipologia di attività: Stime immobiliari remunerate a giornata* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Stime immobiliari remunerate a giornata* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 131.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni dei redditi* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Compilazione di dichiarazioni dei redditi* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Compilazione di dichiarazioni dei redditi* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 56.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Compilazione di dichiarazioni di successione* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Compilazione di dichiarazioni di successione* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Compilazione di dichiarazioni di successione* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 286.

La variabile "Numero Incarichi parziali riferito a *Altri rilevi topografici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Altri rilevi topografici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Altri rilevi topografici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 503;

altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Altri rilevi topografici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Altri rilevi topografici* moltiplicato per peso di ponderazione

---

<sup>31</sup> Nel caso delle *Tipologia di attività: Stime immobiliari remunerate a giornata* e *Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata* si fa riferimento al Numero giornate.

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Altri rilievi topografici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 503.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Amministrazione di beni* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività*: *Amministrazione di beni* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Amministrazione di beni* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 497.

La variabile “Numero Incarichi parziali riferito a *Attività catastali* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività*: *Attività catastali* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Attività catastali* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 379;  
altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Attività catastali* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività*: *Attività catastali* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Attività catastali* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 379.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Certificazione acustica degli edifici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività*: *Certificazione acustica degli edifici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Certificazione acustica degli edifici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 291.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività*: *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 238.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Collaudi di opere di terzi* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività*: *Collaudi di opere di terzi* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività*: *Collaudi di opere di terzi* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 448.

La variabile “Numero Incarichi parziali riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Consulenza Tecnica d'Ufficio* moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Consulenza Tecnica d'Ufficio* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 518;  
altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Consulenza Tecnica d'Ufficio* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Consulenza Tecnica d'Ufficio* moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Consulenza Tecnica d'Ufficio* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 518.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 404.

La variabile "Numero Incarichi parziali riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) ponderato con il relativo compenso medio per incarico" viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 466;  
altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere fino a euro 51.646,00) e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 466.

La variabile "Numero Incarichi parziali riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere oltre euro 51.646,00) ponderato con il relativo compenso medio per incarico" viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere oltre euro 51.646,00) moltiplicato per peso di ponderazione  
dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private* (importo opere oltre euro 51.646,00) e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 756;  
altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 756.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* moltiplicato per peso di ponderazione dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 944.

La variabile "Numero Incarichi parziali riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* moltiplicato per peso di ponderazione dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 551; altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* moltiplicato per peso di ponderazione dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 551.

La variabile "Numero Incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella "Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività") diviso 553;

altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile "Numero Totale Incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico" è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione



dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 553.

La variabile “Numero Incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo accounti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 831; altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 831.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 958.

La variabile “Numero Incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso medio parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo accounti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 520;

altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 520.

La variabile “Numero Incarichi parziali riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” viene calcolata solo nel caso in cui il compenso medio e il compenso parziale per la specifica tipologia di attività risultano minori della soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) come:

Numero Totale Incarichi per i quali nell'anno sono stati percepiti solo acconti e/o saldi (pagamenti parziali) riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 730;

altrimenti la variabile è pari a 0.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 730.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Rilievi topografici con strumentazione GPS* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Rilievi topografici con strumentazione GPS* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Rilievi topografici con strumentazione GPS* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 615.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Altre stime* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Altre stime* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Altre stime* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 271.

La variabile “Numero Totale Incarichi riferito a *Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* ponderato con il relativo compenso medio per incarico” è calcolata come:

Numero Totale incarichi riferito a *Tipologia di attività: Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* moltiplicato per peso di ponderazione

dove: peso di ponderazione = massimo tra il compenso medio riferito a *Tipologia di attività: Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)* e la soglia inferiore provinciale di riferimento (vedi tabella “Valori di soglia inferiore a livello provinciale della Tipologia di attività”) diviso 276.

VALORI DI SOGLIA INFERIORE A LIVELLO PROVINCIALE DELLA TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
AG	955	944	551	786	490	621
AL	935	833	555	768	517	723
AN	923	902	562	837	518	730
AO	1.147	953	554	783	526	716
AP	923	902	536	837	516	730
AQ	1.107	975	556	814	512	720
AR	931	894	553	774	517	728
AT	953	833	555	828	516	742
AV	975	974	553	796	491	715
BA	915	987	551	743	490	689
BG	942	948	569	837	536	731
BI	926	833	515	786	504	728
BL	914	921	550	829	517	710
BN	975	952	553	796	491	715
BO	973	952	630	837	583	731
BR	915	947	503	743	471	689
BS	983	947	558	964	527	832
BT	915	947	551	743	445	689
BZ	955	944	552	830	526	745
CA	959	972	544	767	483	691

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
CB	981	955	523	831	514	632
CE	958	952	572	796	511	715
CH	1.107	975	506	814	512	720
CI	959	972	544	767	483	691
CL	955	944	570	786	490	621
CN	926	814	550	827	511	728
CO	983	943	560	833	523	704
CR	905	943	542	820	520	708
CS	935	944	543	741	467	621
CT	955	944	560	786	478	621
CZ	890	944	543	741	491	621
EN	955	944	523	786	490	621
FC	957	952	545	832	508	734
FE	957	952	575	827	527	711
FG	915	947	531	743	445	689
FI	931	894	547	833	523	729
FM	923	902	553	837	497	757
FR	973	952	540	723	526	685
GE	874	1.065	550	805	517	714
GO	954	999	517	826	488	723
GR	931	894	558	825	516	673
IM	874	944	536	810	516	712

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
IS	981	955	523	831	511	632
KR	890	944	543	741	491	621
LC	905	943	574	833	594	732
LE	915	945	550	736	516	689
LI	931	894	561	829	521	651
LO	943	943	563	988	521	743
LT	973	952	545	723	527	685
LU	931	894	553	844	524	721
MB	943	943	571	988	549	756
MC	923	902	557	837	521	757
ME	955	944	523	786	484	621
MI	876	948	574	988	546	846
MN	943	943	556	842	536	808
MO	957	952	630	879	544	750
MS	931	894	552	844	520	691
MT	970	949	556	741	511	621
NA	958	957	583	796	532	715
NO	926	833	553	832	516	740
NU	959	972	547	767	527	691
OG	959	972	547	767	527	691
OR	959	972	468	767	500	691
OT	959	972	547	767	520	691

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
PA	955	944	523	786	502	621
PC	957	952	531	836	507	688
PD	939	1.012	557	830	534	727
PE	1.107	975	549	814	500	720
PG	946	933	560	830	522	830
PI	931	894	553	829	518	713
PN	954	999	517	835	519	706
PO	931	894	561	833	521	691
PR	957	952	555	836	526	747
PT	931	894	545	834	522	711
PU	910	902	536	831	524	773
PV	905	943	553	777	516	743
PZ	970	949	547	741	512	621
RA	957	952	581	824	520	728
RC	890	944	543	741	491	621
RE	957	986	582	875	523	719
RG	955	944	570	786	490	621
RI	973	952	540	723	545	685
RM	1.058	955	554	831	533	706
RN	957	952	579	887	579	815
RO	934	921	512	805	488	730
SA	958	978	552	796	503	715

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
SI	931	894	548	830	515	726
SO	978	943	533	835	519	705
SP	945	944	553	821	518	691
SR	955	944	551	786	490	621
SS	959	1.015	512	767	498	691
SV	945	944	544	776	520	719
TA	915	947	526	743	516	689
TE	984	975	556	814	512	720
TN	1.147	1.118	544	879	520	747
TO	956	874	548	828	520	728
TP	955	944	544	786	490	621
TR	946	936	549	826	521	753
TS	954	999	553	826	519	723
TV	1.038	921	553	811	522	786
UD	954	1.113	536	827	518	744
VA	905	943	553	833	520	731
VB	926	833	537	705	518	722
VC	926	833	499	786	509	728
VE	939	921	552	831	535	730
VI	1.038	921	553	831	522	786
VR	914	1.079	557	843	530	729
VS	959	972	544	767	483	691

Provincia	Progettazione di opere pubbliche (preliminare e/o definitiva e/o esecutiva)	Direzione lavori, assistenza al collaudo e liquidazione finale di opere pubbliche	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e progetto esecutivo di opere di nuova costruzione private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere fino a euro 51.646,00)	Progetto di massima, preventivo di spesa e finalizzati a restauro, trasformazione e sopraelevazione di fabbricati privati (importo opere oltre euro 51.646,00)
VT	973	952	503	726	470	685
VV	890	944	543	741	491	621



Provincia	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici con strumentazione GPS
AG	464	749	448	534	352	624
AL	440	739	448	551	376	574
AN	459	734	448	533	380	626
AO	460	719	448	554	383	615
AP	471	758	448	588	380	626
AQ	424	749	448	526	364	605
AR	441	730	448	529	375	611
AT	456	654	448	548	386	574
AV	466	749	448	556	379	621
BA	460	749	448	533	350	616
BG	482	824	448	550	389	609
BI	472	747	448	551	377	590
BL	417	646	448	538	379	600
BN	466	749	448	580	372	621
BO	478	828	448	560	384	630
BR	380	749	448	481	355	615
BS	478	804	448	551	379	611
BT	456	749	448	498	370	615
BZ	466	745	448	614	380	626
CA	442	749	448	567	375	564
CB	537	749	448	562	306	613

Provincia	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici con strumentazione GPS
CE	545	749	448	609	378	621
CH	465	749	448	526	370	605
CI	442	749	448	557	377	564
CL	464	749	448	468	340	624
CN	452	733	448	542	382	652
CO	468	765	448	546	385	614
CR	466	748	448	554	388	614
CS	461	746	448	553	359	628
CT	504	749	448	537	374	618
CZ	461	746	448	553	375	617
EN	464	749	448	468	377	624
FC	476	755	448	552	383	620
FE	466	726	448	510	381	600
FG	448	749	448	552	360	615
FI	463	756	448	548	376	613
FM	491	758	448	533	382	619
FR	517	749	448	606	368	590
GE	466	723	448	568	377	603
GO	418	751	448	550	381	610
GR	442	700	448	542	379	584
IM	454	755	448	551	379	603
IS	537	749	448	562	358	613

Provincia	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici con strumentazione GPS
KR	461	746	448	553	363	617
LC	465	810	448	550	403	614
LE	461	749	448	478	378	614
LI	454	741	448	555	373	611
LO	474	746	448	556	382	614
LT	460	724	448	612	368	608
LU	460	747	448	549	379	614
MB	504	804	448	559	392	614
MC	459	758	448	535	383	619
ME	470	749	448	484	344	624
MI	497	820	448	585	382	649
MN	490	782	448	554	386	614
MO	520	805	448	554	387	600
MS	484	755	448	601	381	583
MT	430	749	448	557	320	654
NA	545	749	448	609	378	621
NO	434	747	448	551	390	590
NU	466	749	448	557	378	564
OG	466	749	448	557	378	564
OR	399	749	448	501	371	564
OT	466	749	448	567	378	608
PA	504	749	448	468	365	644

Provincia	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici con strumentazione GPS
PC	449	735	448	542	383	600
PD	480	731	448	552	386	615
PE	454	749	448	553	377	605
PG	468	756	448	548	379	608
PI	465	738	448	553	378	647
PN	418	755	448	480	373	610
PO	465	741	448	550	374	583
PR	462	772	448	554	383	616
PT	452	755	448	534	373	583
PU	466	731	448	548	379	666
PV	465	745	448	546	387	614
PZ	471	749	448	559	359	654
RA	476	748	448	547	380	628
RC	461	746	448	553	359	617
RE	474	833	448	548	389	600
RG	464	749	448	534	324	624
RI	444	749	448	554	376	590
RM	553	818	448	631	381	638
RN	486	749	448	552	379	620
RO	432	665	448	544	380	600
SA	463	749	448	580	374	621
SI	465	744	448	541	379	583

Provincia	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)	Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)	Collaudi di opere di terzi	Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)	Attività catastali	Rilievi topografici con strumentazione GPS
SO	469	746	448	549	377	614
SP	461	732	448	518	376	603
SR	504	749	448	534	354	624
SS	466	749	448	561	375	634
SV	446	747	448	546	378	620
TA	466	749	448	552	356	615
TE	462	749	448	521	374	605
TN	467	746	448	594	395	618
TO	457	744	448	550	379	590
TP	504	749	448	534	371	624
TR	472	751	448	551	374	611
TS	469	758	448	557	385	610
TV	497	742	448	549	400	608
UD	448	748	448	557	380	614
VA	459	777	448	557	389	628
VB	457	747	448	551	377	590
VC	377	654	448	531	378	590
VE	467	739	448	545	385	627
VI	467	718	448	548	406	615
VR	482	757	448	566	385	600
VS	442	749	448	557	378	564
VT	444	740	448	577	369	608

<b>Provincia</b>	<b>Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere fino a euro 51.646,00)</b>	<b>Direzione lavori e liquidazione dei lavori di opere private (importo opere oltre euro 51.646,00)</b>	<b>Collaudi di opere di terzi</b>	<b>Gestione della sicurezza (D.lgs. 81/2008)</b>	<b>Attività catastali</b>	<b>Rilievi topografici con strumentazione GPS</b>
VV	461	746	448	553	363	617

Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliarie remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
AG	528	492	392	131	233	255
AL	484	511	403	131	233	269
AN	497	518	402	131	233	267
AO	524	518	403	131	233	270
AP	505	500	402	131	233	280
AQ	462	509	392	131	233	250
AR	493	505	391	131	233	269
AT	492	517	403	131	233	276
AV	530	489	357	131	233	276
BA	481	462	349	131	233	237
BG	504	546	450	131	233	273
BI	496	518	403	131	233	267
BL	514	455	402	131	233	270
BN	494	498	357	131	233	276
BO	516	518	432	131	233	274
BR	481	479	357	131	233	226
BS	503	569	403	131	233	276
BT	469	475	349	131	233	238
BZ	563	596	424	131	233	331
CA	503	452	392	131	233	272
CB	511	508	392	131	233	272

Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
CE	503	532	392	131	233	270
CH	462	482	405	131	233	271
CI	503	452	392	131	233	272
CL	500	492	357	131	233	251
CN	503	507	404	131	233	270
CO	503	523	404	131	233	275
CR	503	520	395	131	233	269
CS	499	452	357	131	233	257
CT	500	516	392	131	233	251
CZ	504	558	357	131	233	266
EN	500	492	357	131	233	251
FC	508	518	405	131	233	278
FE	501	518	375	131	233	270
FG	503	508	392	131	233	287
FI	497	524	414	131	233	277
FM	502	525	364	131	233	234
FR	503	511	392	131	233	269
GE	503	540	412	131	233	271
GO	498	464	405	131	233	260
GR	486	481	399	131	233	270
IM	502	503	392	131	233	266
IS	511	508	392	131	233	263



Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
KR	504	498	357	131	233	253
LC	504	568	407	131	233	272
LE	487	518	392	131	233	234
LI	494	483	388	131	233	261
LO	495	525	386	131	233	272
LT	501	533	392	131	233	268
LU	483	519	391	131	233	309
MB	504	569	415	131	233	294
MC	506	518	364	131	233	265
ME	528	515	392	131	233	256
MI	521	535	472	131	233	310
MN	502	523	404	131	233	269
MO	505	518	426	131	233	271
MS	503	520	403	131	233	267
MT	494	508	392	131	233	263
NA	505	517	429	131	233	270
NO	500	525	400	131	233	267
NU	506	500	392	131	233	268
OG	506	500	392	131	233	268
OR	540	500	392	131	233	259
OT	556	542	392	131	233	272
PA	528	515	392	131	233	246

Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
PC	500	513	386	131	233	267
PD	499	528	404	131	233	270
PE	504	520	405	131	233	269
PG	506	525	405	131	233	270
PI	471	478	403	131	233	273
PN	500	511	397	131	233	270
PO	478	505	421	131	233	270
PR	505	595	418	131	233	283
PT	501	512	389	131	233	286
PU	503	564	399	131	233	268
PV	504	517	399	131	233	271
PZ	531	437	357	131	233	257
RA	513	515	403	131	233	269
RC	504	498	357	131	233	253
RE	507	537	432	131	233	272
RG	501	492	392	131	233	246
RI	468	508	392	131	233	270
RM	526	527	404	131	233	273
RN	499	489	426	131	233	274
RO	501	516	387	131	233	269
SA	504	508	424	131	233	311
SI	501	519	404	131	233	268

Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
SO	498	514	402	131	233	270
SP	495	516	419	131	233	280
SR	501	516	392	131	233	251
SS	506	500	386	131	233	246
SV	513	515	397	131	233	270
TA	503	504	392	131	233	258
TE	493	520	405	131	233	243
TN	513	507	410	131	233	304
TO	502	508	403	131	233	271
TP	500	492	392	131	233	255
TR	504	517	346	131	233	269
TS	538	521	405	131	233	256
TV	495	573	407	131	233	271
UD	496	512	404	131	233	270
VA	503	521	405	131	233	282
VB	499	476	360	131	233	269
VC	500	524	394	131	233	270
VE	500	518	404	131	233	268
VI	500	517	405	131	233	271
VR	507	522	431	131	233	277
VS	503	452	392	131	233	272
VT	486	525	403	131	233	252

Provincia	Altri rilievi topografici	Consulenza Tecnica d'Ufficio	Attività di contenzioso e/o consulenza tecnica di parte e/o arbitrato e/o conciliazione	Stime immobiliari remunerate a giornata	Stime dei danni prodotti da grandine remunerate a giornata	Altre stime
VV	504	498	357	131	233	253

Provincia	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
AG	236	291	479	56	249	276
AL	235	291	491	56	288	276
AN	233	291	493	56	278	276
AO	239	291	496	56	286	276
AP	238	291	493	56	278	276
AQ	236	291	492	56	271	276
AR	238	291	487	56	286	276
AT	242	291	492	56	281	276
AV	214	291	479	56	262	276
BA	236	291	479	56	258	276
BG	244	291	485	56	318	276
BI	234	291	496	56	296	276
BL	214	291	498	56	301	276
BN	214	291	479	56	262	276
BO	234	291	568	56	270	276
BR	214	291	457	56	251	276
BS	244	291	497	56	289	276
BT	236	291	479	56	258	276
BZ	238	291	503	56	288	276
CA	236	291	479	56	264	276
CB	236	291	457	56	258	276

Provincia	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
CE	236	291	479	56	267	276
CH	236	291	492	56	271	276
CI	236	291	479	56	264	276
CL	214	291	457	56	251	276
CN	237	291	476	56	287	276
CO	247	291	497	56	288	276
CR	242	291	492	56	285	276
CS	214	291	457	56	251	276
CT	236	291	479	56	249	276
CZ	214	291	457	56	251	276
EN	214	291	457	56	251	276
FC	228	291	494	56	285	276
FE	221	291	497	56	270	276
FG	236	291	479	56	258	276
FI	238	291	498	56	289	276
FM	238	291	493	56	278	276
FR	236	291	514	56	241	276
GE	237	291	499	56	273	276
GO	239	291	483	56	290	276
GR	225	291	497	56	257	276
IM	236	291	492	56	288	276
IS	236	291	457	56	258	276

Provincia	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
KR	214	291	457	56	251	276
LC	285	291	492	56	309	276
LE	236	291	479	56	258	276
LI	238	291	498	56	286	276
LO	238	291	480	56	310	276
LT	236	291	514	56	271	276
LU	238	291	542	56	296	276
MB	247	291	503	56	299	276
MC	238	291	458	56	278	276
ME	236	291	479	56	263	276
MI	272	291	514	56	310	276
MIN	241	291	514	56	310	276
MO	226	291	497	56	270	276
MS	238	291	487	56	285	276
MT	236	291	479	56	258	276
NA	236	291	479	56	267	276
NO	250	291	506	56	320	276
NU	236	291	479	56	262	276
OG	236	291	479	56	262	276
OR	236	291	479	56	254	276
OT	236	291	479	56	262	276
PA	236	291	479	56	249	276

Provincia	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
PC	227	291	487	56	286	276
PD	235	291	508	56	286	276
PE	238	291	492	56	288	276
PG	238	291	458	56	281	276
PI	233	291	487	56	294	276
PN	240	291	483	56	293	276
PO	238	291	542	56	286	276
PR	237	291	498	56	334	276
PT	238	291	487	56	292	276
PU	238	291	493	56	278	276
PV	242	291	492	56	285	276
PZ	214	291	457	56	235	276
RA	231	291	494	56	285	276
RC	214	291	457	56	251	276
RE	242	291	498	56	284	276
RG	236	291	479	56	249	276
RI	236	291	514	56	241	276
RM	236	291	514	56	274	276
RN	235	291	494	56	285	276
RO	214	291	498	56	283	276
SA	236	291	479	56	267	276
SI	238	291	487	56	285	276



Provincia	Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici	Certificazione acustica degli edifici	Amministrazione di beni	Compilazione di dichiarazioni dei redditi	Compilazione di dichiarazioni di successione	Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)
SO	239	291	494	56	312	276
SP	238	291	489	56	283	276
SR	236	291	479	56	249	276
SS	236	291	479	56	262	276
SV	237	291	489	56	288	276
TA	236	291	479	56	258	276
TE	236	291	492	56	251	276
TN	238	291	503	56	288	276
TO	230	291	492	56	290	276
TP	236	291	479	56	249	276
TR	239	291	458	56	275	276
TS	238	291	463	56	288	276
TV	239	291	509	56	291	276
UD	240	291	463	56	302	276
VA	259	291	499	56	309	276
VB	239	291	506	56	320	276
VC	239	291	482	56	285	276
VE	214	291	508	56	283	276
VI	239	291	497	56	286	276
VR	242	291	498	56	281	276
VS	236	291	479	56	264	276
VT	236	291	514	56	261	276

<b>Provincia</b>								
	<b>Certificazione/Qualificazione energetica degli edifici</b>	<b>Certificazione acustica degli edifici</b>	<b>Amministrazione di beni</b>	<b>Compilazione di dichiarazioni dei redditi</b>	<b>Compilazione di dichiarazioni di successione</b>	<b>Redazione tabelle millesimali (numero unità immobiliari)</b>		
VV	214	291	457	56	251	276		

## NOTA ALLA VARIABILE DI REGRESSIONE

### ORE DEDICATE ALL'ATTIVITA'

La variabile "Ore dedicate all'attività" è calcolata come:

Ore dedicate all'attività = (professionista che opera in forma individuale) "Fattore correttivo individuale" \* 50 \* 48  
dove:

- "Fattore correttivo individuale" = "Peso ore settimanali dedicate all'attività" \* "Peso settimane di lavoro nell'anno"
- "Peso ore settimanali dedicate all'attività" è pari a: (minor valore tra 50 e numero ore settimanali dedicate all'attività)/50
- "Peso settimane di lavoro nell'anno" è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e numero di settimane di lavoro nell'anno)/48

Ore dedicate all'attività = (esercizio collettivo dell'attività professionale) (Numero di soci o associati che prestano attività nello studio) \* "Fattore correttivo associazioni" \* 50 \* 48  
dove:

- "Fattore correttivo associazioni" = "Peso ore settimanali dedicate all'attività" \* "Peso settimane di lavoro nell'anno"
- "Peso ore settimanali dedicate all'attività" è pari a: (minor valore tra 50 e (numero ore settimanali dedicate all'attività/numero soci o associati che prestano attività nello studio))/50
- "Peso settimane di lavoro nell'anno" è pari a: (minor valore tra "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno" e (numero di settimane di lavoro nell'anno /numero soci o associati che prestano attività nello studio))/48

Il "Valore massimo delle settimane di lavoro nell'anno", ovvero 48 settimane, è rapportato al numero di mesi di svolgimento dell'attività ("Numero di mesi di attività nel corso del periodo di imposta" diviso 12).